



## Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

**379.000 €**

Referencia: R5150953 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 58m<sup>2</sup> Terraza: 12m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Elegante Apartamento de 1 Dormitorio en "Golden Banus" – A Pocos Pasos de Puerto Banús

Este acogedor apartamento se encuentra en la exclusiva urbanización Golden Banus, que combina a la perfección confort y estilo, a solo unos minutos a pie de Puerto Banús y de la costa de Marbella.

Dentro del apartamento encontrarás:

Un dormitorio amplio, amueblado con un estilo moderno

Un luminoso salón con acceso directo a una terraza privada

Una cocina práctica, totalmente equipada con electrodomésticos de calidad

Aire acondicionado e internet de alta velocidad

En la urbanización:

Gran piscina comunitaria para disfrutar del sol

Zonas ajardinadas y espacios tranquilos para relajarse

Entorno seguro y cuidadosamente mantenido

Tras una completa reforma en 2021, la residencia ofrece zonas comunes renovadas e infraestructura modernizada. Gracias a su ubicación privilegiada, cerca de tiendas, playas y zonas de ocio, esta propiedad es perfecta tanto como vivienda habitual como para inversión en alquiler. El apartamento cuenta con licencia turística.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Ascensor	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Access for people with reduced mobility		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	
Vistas a Jardín	Cerca del Mar	
Vistas Urbanas	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking en Calle
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Teléfono	Inversion	
	Ganga	
	Golf	
	Lujo	
	Reventa	
	Contemporáneo	