



## Ático en venta en Puerto Banús, Marbella

1.220.000 €

Referencia: R5128693    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 120m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Puerto Banús

Elegante ático en La Alcazaba, Puerto Banús Disfrute de una vida de lujo en este precioso ático con vistas al jardín y la piscina comunitarios. La amplia terraza es perfecta para relajarse o disfrutar del tiempo libre. En el interior encontrará dos dormitorios con baño en suite, un luminoso salón-comedor con acceso a la terraza y una cocina independiente con lavadero. Incluye plaza de aparcamiento subterráneo. Características de la propiedad: 120 m<sup>2</sup> interior, 20 m<sup>2</sup> de terraza Dos dormitorios, ambos con baño en suite Acogedora terraza con vistas al jardín y a la piscina Cocina independiente y lavadero Plaza de aparcamiento subterráneo incluida Características de la comunidad: Prestigioso complejo La Alcazaba en el centro de Puerto Banús Piscinas interior y exterior, gimnasio, sauna, baño turco Cafetería, restaurante, recepción y seguridad 24 horas A solo 100 metros de la playa y el puerto Rodeado de exclusivas tiendas, bares y restaurantes ¡Contáctenos hoy mismo para concertar una visita y disfrutar de lo mejor de Puerto Banús!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Bar  
Barbacoa  
Restaurant  
Cerca de la Mezquita  
Cerca de una Iglesia  
Sótano  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Portero Automático  
Caja fuerte

### Categoría

Lujo  
Reventa

### Orientación

Sur

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Cuidad  
Cerca de Colegios  
Puerto  
Marina  
Cerca de Marina

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
Párking Libre  
Párking en Calle  
Párking Comunitario

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada  
Servicios Públicos  
Electricidad