



Villa - Chalet en venta en Benamara, Estepona

2.750.000 €

Referencia: R5146117 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 1.323m² Construido: 373m² Terraza: 30m²





Costa del Sol, Benamara

Exclusiva villa en la prestigiosa zona de Casasola, cerca de Guadalmina Baja Esta luminosa villa independiente de dos plantas combina a la perfección los estilos clásico y mediterráneo, ofreciendo total privacidad y tranquilidad en Casasola, una de las zonas residenciales más prestigiosas y codiciadas de la Costa del Sol. Su orientación suroeste garantiza abundante luz natural y espectaculares puestas de sol. Ubicación La playa está a solo tres minutos a pie, un entorno increíblemente tranquilo y privado donde podrá disfrutar de la naturaleza y la brisa marina. La playa de San Pedro está a solo seis minutos, mientras que el famoso Puerto Banús se encuentra a solo diez minutos en coche. En las inmediaciones encontrará todos los servicios esenciales: el Centro Comercial Guadalmina, el prestigioso Colegio San José, campos de golf y, a pocos minutos en coche, San Pedro de Alcántara, Marbella y Estepona. Características de la villa El interior incluye un impresionante recibidor y un amplio salón con acceso directo a una terraza con vistas a la piscina. La amplia cocina cuenta con comedor independiente. La propiedad ofrece cuatro dormitorios, cada uno con baño en suite, además de un aseo de invitados. También cuenta con un estudio que puede utilizarse como oficina o como lugar de retiro privado. La parcela cuenta con jardín privado y piscina, creando un ambiente de confort y privacidad. Ventajas adicionales Esta villa cuenta con la parcela más grande entre propiedades similares, ya que incluye una pista de tenis privada. El terreno también ofrece la posibilidad de construir una casa adicional, lo que ofrece nuevas oportunidades de inversión. Para mayor comodidad, dispone de aparcamiento cubierto para varios coches. Atractivo para la inversión A pesar de todas sus ventajas, el precio de esta villa se mantiene por debajo del valor actual de mercado, lo que la convierte en una oportunidad única para quienes buscan la casa de sus sueños o una inversión inteligente en una de las mejores zonas de la costa.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
WiFi
Sala de Juegos
Pista de Tenis
Aptmnt. Huéspedes
Casa de Huéspedes
Bar
Barbacoa
Alquiler de Coches
Cerca de una Iglesia
Sótano

Vistas

Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas Urbanas
Vistas a Esqui
Vistas a Bosques

Piscina

Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono
Gas

Orientación

Este
Sur
Orientación Sureste

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Golf
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Golf
Ciudad
Campo
Pueblo
Cerca de los Bosques

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Seguridad de 24 horas
Alarma
Portero Automático
Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Barato
Golf
Lujo
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Preinstalado
A/A Caliente
Calefacción Central.

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto
More Than One