



Maison de ville à louer à Nagüeles, Marbella

8 000 - 8 000 €

Référence: R5150233 Chambres: 3 Bain: 4 Construite: 330m² Terrasse: 107m²





Costa del Sol, Nagüeles

Niché au sein du prestigieux Golden Mile de Marbella, cette maison de ville de style andalou, magnifiquement rénovée, allie avec maîtrise l'architecture traditionnelle avec des intérieurs nordiques élégants, offrant un mélange harmonieux d'élégance, de confort et de fonctionnalité; l'entrée accueillante mène à un salon confortable avec cheminée, salle d'eau pour invités, et une cuisine ouverte moderne qui s'écoule parfaitement dans une terrasse exposée au sud, idéal pour les repas alfresco, divertissant, et vue sur la Méditerranée, tandis que l'étage une chambre lumineuse avec terrasse privée et vue panoramique sur la mer attend, complété par un niveau inférieur avec un salon secondaire, buanderie, suite parentale spacieuse avec dressing, chambre pour enfants, et salle de bains supplémentaire; le sous-sol polyvalent, avec chambre d'hôtes, salon de détente, salle de bains, et sauna privé (facilement convertible en garage), améliore son attrait, en particulier au sein de la communauté fermée offrant tennis, des courts de padel et piscine. Conçue avec soin pour une vie moderne, la maison comprend le chauffage au sol, des panneaux solaires et des chargeurs électriques doubles, tous à quelques minutes des plages de Marbella, des écoles internationales comme l'école des cygnes, et la célèbre station balnéaire de Puente Romano avec ses restaurants et commodités de haut niveau. Cette propriété est autant un mode de vie qu'une maison.



Spécification:

Caractéristiques

Près du transport
Terrasse privée
Salle de bain attenante
Armoires ajustées
Sauna
Paddle tennis
Sous-sol

Paramètre

Près de la ville
Près des écoles

Meubles

Entièrement meublé

Catégorie

Luxe

Climatisation

Climatisation
Cheminée
Chauffage central

Condition

Excellent

Jardin

Communautaire

Cote d'énergie

C

Vues

Mer
Panoramique

Piscine

Communautaire

Parking

Private
Plus d'un
Cote d'émission de CO2
D