



## Ático Dúplex en alquiler en Puerto Banús, Marbella

3.000 - 3.000 €

Referencia: R5016745 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 153m<sup>2</sup> Terraza: 70m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

ivir de lujo en Alcazaba Gardens: Le esperan las vacaciones de sus sueños - Bienvenido a Alcazaba Gardens: Un trozo de paraíso

Imagínese despertar en un lujoso ático dúplex de 4 dormitorios situado en los pintorescos Jardines de la Alcazaba, en Puerto Banús. Enclavada en el corazón de Puerto Banús, esta morada de ensueño es su destino de escapada definitivo. Con un acabado moderno de alto nivel, promete hacer que sus vacaciones sean tan fastuosas como una noche brillante en Marbella. Veamos por qué es el lugar perfecto para su próxima aventura vacacional.

### Un hogar lejos de casa: la experiencia del ático

Adéntrese en el lujo al entrar en nuestro ático dúplex, diseñado para alojar hasta nueve huéspedes, su decoración elegante y contemporánea y su cuidado diseño le ofrecen lo mejor en confort y estilo.

En la planta inferior, encontrará dos sumptuosos dormitorios dobles. Uno de ellos ofrece acceso directo a la terraza principal, con cuarto de baño en suite. El otro le ofrece una terraza privada con impresionantes vistas a la montaña de La Concha. Es como tener un trozo de cielo privado. Y para esas mañanas en las que necesitas refrescarte, hay un moderno cuarto de ducha listo y esperando.

### La delicia del chef: La moderna cocina

Para los amantes de la cocina, nuestra cocina totalmente equipada en blanco brillante es nada menos que un patio de recreo culinario. Con superficies elegantes y todas las comodidades modernas que pueda desear, preparar una comida gourmet o un simple aperitivo se convierte en un asunto alegre. La cuidada distribución y el diseño de la cocina facilitan su uso, tanto si eres un chef en ciernes como si te gusta tomar un café con vistas.

La hora de la comida se convierte en una experiencia encantadora, especialmente cuando puede sacar sus creaciones culinarias a la terraza para disfrutar de una cena bajo las estrellas. Ya sea para recibir invitados o para disfrutar de una noche tranquila, la versatilidad de la cocina le impresionará. Coma bajo las estrellas en la terraza situada junto al salón o tome unas tapas y cava antes de salir por la noche.

### Retiro en el piso de arriba: Descanso y relajación

Suba a la planta superior, donde le espera otro exquisito dormitorio doble, con lavabo e inodoro propios. Este refugio privado es perfecto para aquellos que buscan un poco de soledad en medio del ajetreo de las vacaciones. La amplia terraza ofrece vistas al mar que se pueden disfrutar a cualquier hora.

En un edificio separado de la terraza, descubra un encantador dormitorio individual. Es el escondite perfecto para los noctámbulos de su grupo o un apacible santuario para las siestas de la tarde. La terraza de la azotea es la joya de la corona de este ático, con tumbonas, una barbacoa y una mesa de comedor para banquetes al aire libre con un poco de brisa marina.

### Ubicación privilegiada: A un paso de la emoción

Pero espere, ¡hay más! Nuestro ático no es sólo un lugar de lujo, sino también un lugar, un lugar, un lugar. Un simple

Paraiso Mundo | +34 682 45 79 32 | info@paraisomundo.com



paseo de cinco minutos le llevará a las arenas inmaculadas de la playa de Puerto Banús. Ya sea usted un amante del sol o un entusiasta de los deportes acuáticos, la playa es un patio de recreo para todos.

Para los amantes de las compras, el puerto ofrece una tentadora variedad de tiendas de diseño. Desde Gucci a Louis Vuitton, pasando por Tom Ford, podrá comprar hasta saciarse. Deléitese con la terapia de compras y luego regrese a su oasis en el ático para relajarse y planear las aventuras del día siguiente.

#### El barrio: Descubra Puerto Banús

Puerto Banús es más que un destino de playa: es un vibrante centro de actividad y cultura. Explore la escena gastronómica local, donde los tradicionales bares de tapas españoles se encuentran con la cocina internacional. Disfrute de una comida tranquila mientras ve pasar el mundo, o dé un paseo al atardecer por el puerto deportivo, admirando los majestuosos yates.

La zona es rica en cultura, con galerías y mercados por explorar. Haga una excursión de un día a los lugares históricos cercanos o sumérjase en la animada vida nocturna por la que es famoso Puerto Banús. Sean cuales sean sus intereses, hay algo para todos los gustos.

#### La comodidad al alcance de la mano: Fácil acceso

Viajar a nuestro lujoso refugio es muy fácil, ya que está a sólo 45 minutos en coche del aeropuerto de Málaga. Tanto si llega en coche como si organiza un traslado, llegar aquí es fácil. Una vez instalado, todo lo que necesita para unas vacaciones perfectas está al alcance de su mano.

Desde tiendas de comestibles locales a exquisitos restaurantes, nunca estará lejos de lo esencial o de los caprichos. Y con las opciones de transporte público fácilmente disponibles, explorar la región de la Costa del Sol es tan cómodo como emocionante.

#### Diversión familiar inolvidable: Actividades para todas las edades

Nuestro ático no es sólo un refugio para adultos; también es un patio de recreo para las familias. Con mucho espacio para que todos se relajen o jueguen, es el lugar ideal para crear recuerdos duraderos con sus seres queridos. Pase los días construyendo castillos de arena en la playa o explorando las atracciones locales.

Para los que buscan aventuras, hay deportes acuáticos, rutas de senderismo y campos de golf para entretenir a todos. A los niños les encantarán los parques de atracciones cercanos, mientras que los adultos pueden disfrutar de una partida de golf o de un día de spa en uno de los muchos complejos de lujo.

Planifique sus vacaciones perfectas: ¡Reserve hoy mismo!

¿Está preparado para disfrutar de unas vacaciones de lujo en Alcazaba Gardens, Puerto Banús? Nuestro precioso ático le espera para darle la bienvenida con los brazos abiertos y proporcionarle una experiencia vacacional que nunca olvidará. No deje escapar esta oportunidad: ¡reserva su estancia hoy mismo!

Para consultar precios y disponibilidad, póngase en contacto con nosotros y empiece a planear su escapada de



---

ensueño. Le prometemos unas vacaciones llenas de relax, aventura y un toque de glamour. Al fin y al cabo, la vida es demasiado corta para unas vacaciones ordinarias, ¿no cree?

Su próxima aventura le espera: Póngase en contacto con nosotros

¿Listo para hacer realidad las vacaciones de sus sueños? Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para consultar precios y disponibilidad. Nuestro amable equipo está deseando ayudarle a planificar una estancia inolvidable en nuestro exquisito ático. Tanto si busca un retiro tranquilo como una bulliciosa aventura vacacional, Alcazaba Gardens es el destino perfecto.

Conclusión: ¿Por qué esperar?

En conclusión, nuestro lujoso ático dúplex de 4 dormitorios en Alcazaba Gardens, Puerto Banús, es el epítome de la perfección vacacional. Con su moderno diseño, su inmejorable ubicación y sus impresionantes vistas, es el lugar ideal para una escapada que atesorará para siempre. ¿Por qué esperar? Empiece hoy mismo su aventura vacacional y cree recuerdos que durarán toda la vida.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Ascensor	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte	Oeste	A/A Frio
Terraza Privada	Orientación Suroeste	A/A Caliente
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Barbacoa		
Cerca de la Mezquita		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Lado de la Playa	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Puerto	Renovado Recientemente
Vistas Panorámicas	Urbanización	Reformado Recientemente
Vistas a Piscina	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Marina	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Privado
	Persianas Eléctricas	
	Portero Automático	
<b>Categoría</b>		
Casas de vacaciones		