



## Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

1.490.000 €

Referencia: R5151130    Dormitorios: 4    Baños: 3    Construido: 185m<sup>2</sup>    Terraza: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Vivir en primera línea de mar dentro de The Edge, la icónica urbanización de Estepona diseñada por Rafael de La-Hoz, es disfrutar de la Costa del Sol sin concesiones. Este exclusivo apartamento, es el resultado de la unión de dos viviendas, que ofrece ahora 4 dormitorios y 3 baños, combinando amplitud, luminosidad y un diseño contemporáneo que se abre al Mediterráneo. La zona de día integra un gran salón-comedor con cocina de concepto abierto, pensado para la vida social y familiar, y conectado a una amplia terraza donde las vistas al mar protagonizan cada momento del día. La zona de noche distribuye cuatro dormitorios, incluyendo una suite principal con baño privado y armarios empotrados. Los acabados están en línea con el nivel del complejo, que destaca por materiales de alta gama y líneas orgánicas inspiradas en el entorno marítimo. The Edge es un residencial de referencia por sus servicios tipo resort: acceso directo a la playa, tres piscinas exteriores tipo infinity, piscina interior climatizada, spa con sauna y baño turco, gimnasio y cuidados jardines peatonales que se funden con la arena. La urbanización es cerrada y cuenta con seguridad 24 h, conserjería y zonas comunes de coworking para los residentes. Ubicado en el tranquilo oeste de Estepona, con excelentes conexiones a campos de golf, marinas y oferta gastronómica, este hogar permite una experiencia costera de alto nivel durante todo el año. El precio incluye dos plazas de garaje y dos trasteros en el sótano del edificio.



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Gimnasio  
Lavadero  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Piscina Cubierta

### Aparcamiento

Parking Comunitario  
More Than One

### Orientación

Sur

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Playa

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Frente a la playa

### Climatización

Aire Acondicionado  
Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación

### Seguridad

Persianas Eléctricas