



Maison semi-défectée à vendre à San Enrique, San Roque

208 000 €

Référence: R5141512 Chambres: 4 Bain: 2 Construite: 104m² Terrasse: 5m²







Costa de la Luz, San Enrique

House rénové à San Enrique (Sotogrande, Costa del Sol)

Dans le quartier résidentiel et calme de San Enrique (Sotogrande), idéalement situé à proximité de toutes les commodités et idéalement relié à La Línea, Gibraltar et Estepona, se trouve cet appartement rénové alliant modernité, espace et emplacement privilégié sur la Costa del Sol.

D'une superficie construite de 99 m² (dont 98 m² utiles), la maison a été récemment rénovée dans un style contemporain avec un mobilier neuf. Son agencement pratique et lumineux comprend un spacieux séjour avec une cuisine ouverte moderne, quatre chambres et deux salles de bain complètes, ce qui en fait un choix idéal pour les familles.

L'intérieur reflète la qualité et le confort : sols impeccables, boiseries en parfait état, chauffage individuel au gaz naturel et climatisation déjà installée. Le tout dans une maison prête à emménager.

Son emplacement à San Enrique offre un équilibre parfait entre tranquillité et commodité : supermarchés, écoles et restaurants sont à proximité, et les connexions avec Sotogrande et la Costa del Sol sont excellentes.

Au-delà de ses atouts, ce bien représente une excellente opportunité d'investissement :

- Idéal comme résidence principale ou secondaire.
- Très recherché à la location grâce à sa proximité avec Sotogrande et son environnement privilégié.

En bref, un appartement alliant qualité, espace et potentiel, dans l'un des quartiers les plus recherchés de la Costa del Sol.

Une maison idéale pour les familles et l'investissement, dans un emplacement stratégique offrant de nombreuses possibilités.



Spécification:

Caractéristiques

Près du transport
Télévision par satellite
Armoires ajustées
Wifi
Buanderie
Fibre optique

Vues

Urban
Rue

Meubles

Entièrement meublé

Parking

Rue

Orientation

Sud
Nord-Est

Paramètre

Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Village

Cuisine

Entièrement équipé

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud

Condition

Excellent
Récemment rénové

Sécurité

Sécurité 24 heures
Système d'alarme
Stores électriques
Téléphone d'entrée

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
Affligé
Luxe
Revente