



## Penthouse à vendre à Estepona, Estepona

996 000 €

Référence: R5151607    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 145m<sup>2</sup>    Terrasse: 29m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

PENTHOUSE EXCLUSIF EN FRONT LINE BEACH sur la plage d'Alcazaba, Estepona, est une propriété impressionnante qui offre une expérience résidentielle exclusive avec des vues spectaculaires sur la mer Méditerranée. Ce penthouse incarne le style de vie de luxe sur la Costa del Sol, alliant élégance, confort et emplacement privilégié. Emplacement privilégié : Alcazaba Beach est située dans l'un des quartiers les plus recherchés d'Estepona, avec un accès direct à la plage et à quelques pas des restaurants gastronomiques, des terrains de golf renommés et des centres commerciaux de luxe. Espaces de vie élégants : le design intérieur de la propriété allie luxe contemporain et confort fonctionnel. Les espaces de vie sont ornés de finitions de haute qualité, de sols en marbre, de hauts plafonds et de grandes fenêtres qui inondent l'intérieur de lumière naturelle. Terrasse privée : L'une des caractéristiques remarquables du penthouse est sa grande terrasse privée, parfaite pour se détendre, profiter de repas en plein air et socialiser tout en contemplant la mer. Installations de luxe : les résidents de la plage d'Alcazaba bénéficient d'un accès à une large gamme d'installations de luxe, qui peuvent inclure des piscines extérieures, une piscine intérieure chauffée, une salle de sport entièrement équipée, un spa, des courts de tennis et une sécurité 24h/24. Chambres et salles de bains de luxe : Le penthouse comprend des chambres spacieuses et élégantes, ainsi que des salles de bains en marbre avec baignoire à jets et douches à effet de pluie, offrant une oasis de détente et de confort. Cuisine gastronomique : La cuisine est équipée d'appareils électroménagers de pointe et de comptoirs en granit ou en marbre, idéal pour les amateurs de cuisine qui souhaitent créer de délicieux repas en bord de mer. Cette propriété offre une expérience de vie exceptionnelle qui allie la beauté naturelle de l'environnement côtier avec le luxe et le confort d'une résidence exclusive. Garage et rangement inclus. La visite est fortement recommandée. Une opportunité excellente.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Terrasse privée  
Salle de bain attenante  
Sol en marbre  
Armoires ajustées  
Solarium  
Salle de sport  
Paddle tennis  
Court de tennis  
Restaurant sur place  
Fibre optique

### Vues

Mer  
Panoramique  
Jardin  
Piscine  
Plage

### Piscine

Communautaire  
Chauffé  
Piscine pour enfants

### Jardin

Communautaire  
Aménagé

### Services publics

Électricité  
Eau potable  
Téléphone

### Orientation

Sud

### Paramètre

En bord de mer  
Près du port  
Urbanisation  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près de la ville  
Près des écoles  
En bord de mer  
Près de la forêt  
Près de Marina  
Complexe de plage de première ligne

### Meubles

Optional

### Sécurité

Sécurité 24 heures

### Catégorie

Investissement  
En bord de mer  
Luxe

### Climatisation

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud  
Chauffage central

### Condition

Excellent

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Private  
Communautaire