



Bottenvåning till salu i Benahavís, Benahavís

880 000 €

Referens: R5151628 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 199m² Terrass: 55m²





Costa del Sol, Benahavís

Lyxig lägenhet på bottenvåningen i Capanes del Golf – Resortliv vid El Higueral golfbana nära Marbella, Benahavis och Estepona.

Upptäck denna mycket rymliga lägenhet i Capanes del Golf med bekvämligheter i resortstil, tropiska trädgårdar och enkel tillgång till byn Benahavis, Marbella, Puerto Banús och lokala tjänster.

Njut av den perfekta blandningen av lyx och bekvämlighet i denna bottenvåningslägenhet belägen i det prestigefyllda Capanes del Golf-komplexet, som ligger inom El Higueral golfbana. Perfekt för investerare, permanentboende och de som söker ett liv i resortstil, erbjuder denna fastighet allt du behöver.

Lägenheten har två rymliga sovrum, ett modernt kök och ett bekvämt vardagsrum med direkt tillgång till en stor privat terrass som leder direkt till trädgårdarna och bara en kort promenad till huvudpoolen. Njut av lugna vyer över de tropiska trädgårdarna, poolen och klubbhuset från din privata utomhusyta.

En av dess unika egenskaper är det extra området på 110 m², som för närvarande är konfigurerat som två extra sovrum och ett stort vardagsrum, tillgängligt via gemenskapens hall eller från själva lägenheten. Detta flexibla utrymme erbjuder otroliga möjligheter att utöka bostadsytan eller skapa en uthyrningsenhet.

Capanes del Golf erbjuder bekvämligheter i resortstil, inklusive fem utomhuspooler, ett toppmodernt spa med uppvärmd inomhuspool, jacuzzi, bastu, turkiskt bad och ett fullt utrustat gym. Komplexet är väl anslutet och erbjuder enkel tillgång till viktiga tjänster som skolor, butiker, restauranger och vårdinrättningar.

Beläget bara 5 minuter från Benahavis och 15 minuter från glamorösa Puerto Banús, är fastigheten idealisk för dem som söker närhet till fin mat, shopping och underhållning, samtidigt som den omges av lugna vyer över golfbanan.

Lägenheten inkluderar också ett privat garage, vilket ger ytterligare bekvämlighet till listan över fördelar.

Oavsett om du letar efter ett lyxigt hem, en investeringsfastighet eller en fridfull golfreträtt är denna lägenhet i Capanes del Golf en sällsynt möjlighet.



Funktioner:

Drag Lyfta Förråd Gym Bastu Fiberoptisk Tillgång för personer med minskad rörlighet	Orientering Väst Sydväst	Klimatkontroll Luftkonditionering Kall A/C Heta a/c
Åsikter Trädgård Slå samman	Miljö Nära golf Nära butiker Nära skolor Frontlinjegolf Trädgård Gemensam	Slå samman Gemensam Uppvärmad Inomhus
Kök Fullmonterad		Säkerhet Gated complex 24 timmars säkerhet
Parkering Underground	Kategori Investerings Golf Lyx Återförsäljning	