



Villa détachée à vendre à El Paraiso, Estepona

1 850 000 €

Référence: R5017612 Chambres: 4 Bain: 3 Terrain: 2 471m² Construite: 445m² Terrasse: 167m²





Costa del Sol, New Golden Mile

Opportunité de rénovation exceptionnelle – Spacieuse villa proche plage et golf Exploitez le potentiel de cette grande villa située sur un généreux terrain de 2 471 m², idéalement située à quelques pas des commerces, des écoles, des transports et de la mer. Prête à être entièrement rénovée, cette propriété vous offre l'opportunité de créer une maison familiale moderne dans un emplacement recherché, à proximité de la plage et des meilleurs golfs. Points forts: Grand terrain avec jardins luxuriants et arborés Surface constructible maximale : 617,75 m² (intérieur + sous-sol + terrasses) Surface constructible maximale : 617,75 m² (intérieur + sous-sol + terrasses) Surface constructible maximale : 2 étages plus sous-sol Piscine privée et vaste jardin Solarium, espace barbecue, terrasse couverte et patio au rez-de-chaussée Vue paisible sur le parc paysager À quelques pas des commodités et de la plage Détails de la propriété: Superficie du terrain : 2 471 m² Surface constructible : 617,75 m² Aménagements extérieurs : piscine, solarium, barbecue, terrasses, jardins arborés Personnalisez et modernisez cette villa à votre goût et profitez de l'art de vivre méditerranéen dans un cadre côtier privilégié.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Est	Climatisation
Près du transport	Ouest	Cheminée
Terrasse privée	Sud-Est	
Salle de stockage	Sud-ouest	
Salle de bain attenante		
Armoires ajustées		
Buanderie		
Barbecue		
Restaurant sur place		
Hébergement du personnel		
Sous-sol		
Vues	Paramètre	Condition
Jardin	Près du golf	Rénovation requise
Golf	Urbanisation	Restauration requise
	Près de la mer	
	Proche des magasins	
	Près de la ville	
	Près des écoles	
Piscine	Cuisine	Jardin
Private	Partiellement ajusté	Private
Sécurité	Parking	Services publics
Safe	Private	Électricité
	Ouvrir	Eau potable
Catégorie		
Investissement		
Affligé		
Luxe		
Revente		