



# Apartamento Planta Baja en alquiler en San Pedro de Alcántara, Marbella

3.700 - 3.700 €

Referencia: R4853986    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 183m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Amplio apartamento con vistas al mar y orientación SUR. Disponible de Septiembre a Junio Este apartamento en planta baja se encuentra en un complejo residencial que se encuentra a 50 metros de la playa y de varios restaurantes, así como a 1km del centro de San Pedro. Gracias al nuevo paseo marítimo es posible caminar hasta Puerto Banús e incluso hasta Marbella. Este complejo residencial se extiende a lo largo de 42,000 metros cuadrados de terreno y cuenta con un sistema de seguridad de 24 horas y cámaras de vigilancia para brindar tranquilidad y privacidad a sus residentes. Además, dispone de dos piscinas, rodeadas de exuberantes jardines y una vegetación cuidadosamente mantenida que crea un ambiente sereno y acogedor. Es ideal para unas vacaciones en familia, puesto que cuenta con un salón-comedor amplio y una cocina totalmente equipada con una agradable terraza donde poder desayunar. Los tres dormitorios espaciosos son perfectos para unas vacaciones familiares. El dormitorio principal tiene cuarto de baño en-suite, el cual incluye una bañera tipo jacuzzi. Además hay una habitación doble con acceso a la terraza y una tercera habitación doble con vistas al jardín. El baño principal tiene dos lavabos, una ducha y una bañera. El segundo baño cuenta con una bañera, y también hay un baño de invitados. La ubicación del bajo es ideal. La terraza amueblada da a un jardín semi-privado. La comunidad ofrece dos piscinas con bordes de baja profundidad, perfectas para los más pequeños. La propiedad está ubicada en una urbanización muy tranquila y exclusiva. San Pedro es un pueblo vibrante repleto de restaurantes, bares, panaderías y heladerías. Con respecto a su gastronomía es tanto local como internacional, con pubs irlandeses, restaurantes asiáticos, bares holandeses, así como bares y restaurantes tradicionales españoles, varios supermercados, una farmacia 24 horas y todo tipo de tiendas. Nueva Alcántara es la parte nueva de la ciudad con amplias avenidas arboladas que conducen a la playa. Tiene un paseo marítimo de 2 km de largo ideal para corredores, para pasear con nuestros hijos y nuestras mascotas. Está salpicado de chiringuitos a lo largo de todo el recorrido, la mayoría de ellos de cocina mediterránea. Para las actividades deportivas, hay muchas opciones. Muy cerca de la urbanización se encuentra el Club Nueva Alcántara con 16 pistas de pádel y el gimnasio I/O. La zona residencial adyacente de Guadalmina también es conocida por sus campos de golf bien cuidados. El Cable Ski Marbella también ofrece clases de wakeboard, kneeboard y esquí acuático. Esta es tu oportunidad de vivir en un rincón de lujo frente al mar en una de las ubicaciones más deseadas de San Pedro Alcántara. ¡Contáctanos hoy mismo para obtener más detalles y programar una visita!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Lavadero

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono  
Gas

### Orientación

Sur

### Posición

Lado de la Playa  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Playa  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Categoría

Casas de vacaciones  
Frente a la playa  
Lujo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Caliente  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo