



Wohnung im Erdgeschoss zu vermieten in San Pedro de Alcántara, Marbella

3.700 - 3.700 €

Referenz: R4853986 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Garten: 183m² Terrasse: 40m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Geräumige Wohnung mit Meerblick und SÜDAUSRICHTUNG. Verfügbar von September bis Juni! Diese Erdgeschosswohnung befindet sich in einer Wohnanlage, die 50 Meter vom Strand und mehreren Restaurants sowie 1 km vom Zentrum von San Pedro entfernt ist. Dank der neuen Promenade ist es möglich, zu Fuß nach Puerto Banús und sogar nach Marbella zu gelangen. Dieser Wohnkomplex erstreckt sich über ein 42.000 Quadratmeter großes Grundstück und verfügt über ein 24-Stunden-Sicherheitssystem und Überwachungskameras, um seinen Bewohnern Sicherheit und Privatsphäre zu bieten. Darüber hinaus verfügt es über zwei Swimmingpools, umgeben von üppigen Gärten und sorgfältig gepflegter Vegetation, die eine ruhige und einladende Atmosphäre schaffen. Es ist ideal für einen Familienurlaub, da es über ein geräumiges Wohn-Esszimmer und eine voll ausgestattete Küche mit einer angenehmen Terrasse verfügt, auf der Sie frühstücken können. Die drei geräumigen Schlafzimmer eignen sich perfekt für einen Familienurlaub. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad mit einer Whirlpool-Badewanne. Darüber hinaus gibt es ein Doppelzimmer mit Zugang zur Terrasse und ein drittes Doppelzimmer mit Gartenblick. Das Hauptbadezimmer verfügt über zwei Waschbecken, eine Dusche und eine Badewanne. Das zweite Badezimmer verfügt über eine Badewanne und ein Gästebad. Die Lage des Erdgeschosses ist ideal. Von der möblierten Terrasse gelangt man in einen halbprivaten Garten. Die Gemeinschaft bietet zwei Pools mit flachen Rändern, perfekt für die Kleinen. Das Anwesen befindet sich in einer sehr ruhigen und exklusiven Urbanisation. San Pedro ist eine pulsierende Stadt voller Restaurants, Bars, Bäckereien und Eisdielen. Die Gastronomie ist sowohl lokal als auch international, mit irischen Pubs, asiatischen Restaurants, holländischen Bars sowie traditionellen spanischen Bars und Restaurants, mehreren Supermärkten, einer 24-Stunden-Apotheke und allen Arten von Geschäften. Nueva Alcántara ist der neue Teil der Stadt mit breiten, von Bäumen gesäumten Alleen, die zum Strand führen. Es verfügt über eine 2 km lange Promenade, die ideal für Läufer, zum Spaziergehen mit unseren Kindern und unseren Haustieren ist. Entlang der gesamten Strecke gibt es zahlreiche Strandbars, von denen die meisten mediterrane Küche servieren. Für sportliche Aktivitäten gibt es viele Möglichkeiten. Ganz in der Nähe der Urbanisation befindet sich der Nueva Alcántara Club mit 16 Paddle-Tennisplätzen und dem I/O-Fitnessraum. Auch das angrenzende Wohngebiet von Guadalmina ist bekannt für seine gepflegten Golfplätze. The Cable Ski Marbella bietet auch Wakeboard-, Kneeboard- und Wasserskikurse an. Dies ist Ihre Chance, in einer luxuriösen Ecke am Strand in einer der begehrtesten Lagen in San Pedro Alcántara zu leben. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Badezimmer
Marmorböden
Einstellungsschränke
W-lan
Versorgungsraum

Ansichten

Meer
Garten

Pool

Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser
Telefon
Gas

Orientierung

Süden

Einstellung

Strand
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Schulen
Strand
Front Line Beach Complex

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit

Kategorie

Ferienhäuser
Strand
Luxus

Klimakontrolle

Klimaanlage
Heiße A/C.
Kamin

Zustand

Exzellent

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Unterirdisch