



Penthouse zum Verkauf in Casares Playa, Casares

270.000 €

Referenz: R5149936 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 71m² Terrasse: 80m²





Costa del Sol, Casares Playa

Penthouse mit Solarium und Panoramablick auf das Meer in Casares Playa

Wir präsentieren dieses exklusive Penthouse mit privatem Solarium in Casares Playa – ein Zuhause, das Geräumigkeit, Helligkeit und eine privilegierte Lage an der Costa del Sol vereint.

Die Wohnung verfügt über 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, die Komfort und Privatsphäre bieten. Das Hauptschlafzimmer hat ein eigenes Bad und direkten Zugang zur Terrasse. Das helle Wohn-Esszimmer mit Marmorboden öffnet sich zu einer 6 m² großen Terrasse, ideal für Frühstück im Freien oder Momente der Entspannung. Von hier führen Treppen zum spektakulären privaten Solarium von ca. 74 m², perfekt zum Sonnenbaden, für Treffen mit Freunden oder um einen Chill-out-Bereich mit unvergleichlicher Aussicht einzurichten.

Die Immobilie verfügt über eine separate, voll ausgestattete Küche, Klimaanlage, einen Hauswirtschaftsraum und wird möbliert verkauft. Außerdem sind ein Tiefgaragenstellplatz und ein 11 m² großer Abstellraum im Preis inbegriffen.

Die Anlage ist eine gesicherte Wohnanlage mit Videoüberwachung, die gepflegte Gemeinschaftsgärten, einen Erwachsenen- und einen Kinderpool bietet. Zudem gibt es einen Kinderspielplatz, und der Golfplatz befindet sich in unmittelbarer Nähe – ideal für Familien sowie Golf- und Naturliebhaber. Derzeit werden zudem die Fassaden der Anlage neu gestrichen, was den Wert weiter steigert.

Dank der Westausrichtung genießen Sie den ganzen Tag über natürliches Licht und spektakuläre Sonnenuntergänge.

Die Lage ist unschlagbar: Nur wenige Autominuten von den Stränden von Casares, dem Hafen La Duquesa und Sabinillas mit zahlreichen Restaurants, Geschäften und Dienstleistungen entfernt. Estepona ist nur 15 Minuten entfernt, Sotogrande 20 Minuten und der Flughafen Málaga weniger als eine Stunde.

Zusammengefasst ist dieses Penthouse mit Solarium eine einzigartige Gelegenheit, eine hochwertige Immobilie in Casares Playa zu erwerben – ideal als Hauptwohnsitz, Ferienimmobilie oder Investition mit hervorragendem Vermietungspotenzial.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Lagerraum
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Solarium
Versorgungsraum
Glasfaser

Ansichten

Meer
Panorama
Land
Garten

Pool

Gemeinschaft
Kinderpool

Garten

Gemeinschaft

Versorgungsunternehmen

Strom

Orientierung

West

Einstellung

In der Nähe von Golf
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
In der Nähe von Marina

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex
Eingabetelefon

Kategorie

Wiederverkauf

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.

Zustand

Exzellent

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Unterirdisch
Garage