



## Apartamento Planta Media en venta en Manilva, Manilva

540.000 €

Referencia: R5149918    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 127m<sup>2</sup>    Terraza: 48m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Duquesa

Este impresionante apartamento se encuentra en Los Granados de Duquesa, Manilva, Málaga, una ubicación privilegiada en primera línea de playa. Con un diseño andaluz, en excelente estado, esta propiedad ofrece un entorno de lujo y confort. Situado en la primera planta de una urbanización privada con vigilancia las 24 horas, garantiza tranquilidad y seguridad a sus residentes. A pocos minutos del puerto de La Duquesa, este apartamento es ideal para quienes buscan vivir cerca del mar y disfrutar de todas las comodidades. El apartamento cuenta con tres amplios dormitorios, el espacio está diseñado para maximizar el confort y la funcionalidad. La terraza principal esta conectada a la habitación en suite, lo que permite disfrutar de las vistas al mar y a los jardines tropicales, También ofrece otra terraza con orientación sur oeste en una de las habitaciones, lo cual hace de ella un apartamento cálido en la temporada de invierno. Entre las características destacadas de la propiedad se encuentran el acceso directo a la playa, una entrada de seguridad con videoportero, y un sistema de cámaras de vigilancia. Además, el apartamento dispone de aire acondicionado centralizado en cada habitación, garantizando un ambiente agradable durante todo el año. La comunidad ofrece una piscina y jardines tropicales, perfectos para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. Para mayor comodidad, la propiedad incluye un garaje privado en el mismo edificio. La ubicación es inmejorable, con fácil acceso al paseo marítimo y a las diversas amenidades cercanas, como bares y restaurantes. Esta propiedad es una oportunidad única para vivir en un entorno de lujo junto al mar Mediterráneo.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Portero Automático

### Categoría

Frente a la playa  
Golf

### Orientación

Este

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Playa

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Teléfono