



Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Manilva, Manilva

390.000 €

Referenz: R5127271 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 102m² Terrasse: 20m²





Costa del Sol, Manilva

Makellose 2-Zimmer-Wohnung mit atemberaubendem Meerblick in der Nähe von Sotogrande.

Diese kürzlich renovierte und sehr gepflegte Wohnung verfügt über 2 großzügige Schlafzimmer mit Einbauschränken und 2 Badezimmer (eins en-suite). Die Wohnung bietet eine neue offene Küche mit angrenzendem Hauswirtschaftsraum, elektrische Rollläden im Hauptschlafzimmer und Wohnbereich, einen einzigartigen Einbauschrank im Eingangsbereich sowie eine Terrasse mit Verglasung, die den spektakulären Blick auf Gibraltar und die afrikanische Küste freigibt und bei Bedarf vollständig geschlossen werden kann, um zusätzlichen Wohnraum zu schaffen. Die nach Südwesten ausgerichtete Terrasse ist der perfekte Ort, um zu entspannen und den Sonnenuntergang zu genießen.

Die Wohnung liegt in einer ruhigen, leicht erhöhten Lage zwischen La Duquesa und Sotogrande. Die Wohnanlage bietet eine Paddle-Tennisanlage, einen schönen Pool mit angelegten Gärten und ebenfalls panoramische Meerblicke. Der nächste Strand ist nur 15 Gehminuten entfernt, Supermärkte, Restaurants und sämtliche Annehmlichkeiten erreichen Sie in wenigen Minuten mit dem Auto.

Die Immobilie befindet sich in hervorragendem Zustand, wird möbliert verkauft und ist bezugsfertig. Zum Kauf gehören ein Tiefgaragenstellplatz und ein Abstellraum, wodurch dieses außergewöhnliche Objekt komplettiert wird.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	West	Klimaanlage
Aufzug	Südwesten	Kalte a/c
Private Terrasse		Heiße A/C.
Lagerraum		
Badezimmer		
Marmorböden		
Doppelverglasung		
Einstellungsschränke		
Paddel -Tennis		
Versorgungsraum		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	Urbanisierung	Exzellent
Berg	In der Nähe von Geschäften	
Panorama	In der Nähe der Stadt	
Strand	In der Nähe von Schulen	
Hafen		
Pool	Küche	Garten
Gemeinschaft	Voll ausgestattet	Gemeinschaft
Sicherheit	Parken	Versorgungsunternehmen
Gated Complex	Unterirdisch	Strom
Elektrische Jalousien	Privat	Trinkbares Wasser
Eingabetelefon		
Sicher		
Kategorie		
Ferienhäuser		
Investition		
Golf		
Wiederverkauf		