



Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Manilva, Manilva

390.000€

Referenz: R5127271 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 102m² Terrasse: 20m²















Costa del Sol, Manilva

Makellose 2-Zimmer-Wohnung mit atemberaubendem Meerblick in der Nähe von Sotogrande. Diese kürzlich renovierte und sehr gepflegte Wohnung verfügt über 2 großzügige Schlafzimmer mit Einbauschränken und 2 Badezimmer (eins en-suite). Die Wohnung bietet eine neue offene Küche mit angrenzendem Hauswirtschaftsraum, elektrische Rollläden im Hauptschlafzimmer und Wohnbereich, einen einzigartigen Einbauschrank im Eingangsbereich sowie eine Terrasse mit Verglasung, die den spektakulären Blick auf Gibraltar und die afrikanische Küste freigibt und bei Bedarf vollständig geschlossen werden kann, um zusätzlichen Wohnraum zu schaffen. Die nach Südwesten ausgerichtete Terrasse ist der perfekte Ort, um zu entspannen und den Sonnenuntergang zu genießen. Die Wohnung liegt in einer ruhigen, leicht erhöhten Lage zwischen La Duquesa und Sotogrande. Die Wohnanlage bietet eine Paddle-Tennisanlage, einen schönen Pool mit angelegten Gärten und ebenfalls panoramische Meerblicke. Der nächste Strand ist nur 15 Gehminuten entfernt, Supermärkte, Restaurants und sämtliche Annehmlichkeiten erreichen Sie in wenigen Minuten mit dem Auto. Die Immobilie befindet sich in hervorragendem Zustand, wird möbliert verkauft und ist bezugsfertig. Zum Kauf gehören ein Tiefgaragenstellplatz und ein Abstellraum, wodurch dieses außergewöhnliche Objekt komplettiert wird.





Eigenschaften:

Doppelverglasung Einstellungsschränke

Paddel -Tennis

Hafen

Merkmale Klimakontrolle Orientierung

Überdachte Terrasse West Klimaanlage Aufzug Südwesten Kalte a/c

Heiße A/C. **Private Terrasse** Lagerraum Badezimmer Marmorböden

Versorgungsraum **Ansichten** Einstellung **Zustand**

Exzellent Meer Urbanisierung

In der Nähe von Geschäften Berg In der Nähe der Stadt Panorama

Strand In der Nähe von Schulen

Pool Küche Garten

Gemeinschaft Voll ausgestattet Gemeinschaft

Sicherheit **Parken** Versorgungsunternehmen

Gated Complex Unterirdisch Strom

Elektrische Jalousien **Privat** Trinkbares Wasser

Eingabetelefon Sicher

Wiederverkauf

Kategorie Ferienhäuser Investition

Golf