



Fristående villa till salu i La Capellania, Benalmádena

3 200 000 €

Referens: R5122003 Sovrum: 6 Badrum: 5 Komplott: 2 000m² Bygga: 312m²





Costa del Sol, La Capellania

Vi presenterar detta fantastiska fristående hem, beläget i ett av Benalmádenas mest exklusiva områden, inbäddat i en privat återvändsgränd som garanterar avskildhet, lugn och enastående utsikt över Medelhavet och Fuengirolabukten. Helt renoverat med högkvalitativa material bevarar denna fastighet den medelhavsinspirerade stilen och kombinerar elegans, komfort och funktionalitet. Detta imponerande hem, utformat på en enda våningsplan, särskiljer sig med sina rymliga och ljusa interiörer som visuellt öppnar upp mot havet. Dagsdelen omfattar ett vardagsrum med sydvästlig inriktning, perfekt för att njuta av oförglömliga solnedgångar över kusten, samt ett designerkök utrustat med Miele-apparater. Huvudområdet – som förenar vardagsrum, matsal, kök och master-svit – är vänd mot spektakulär, vidsträckt havsutsikt och erbjuder en levnadsupplevelse utan motstycke. Sovrummet, med en yta på 58m², har ett fantastiskt badrum med fristående badkar med utsikt över havet. Det inkluderar även en spektakulär walk-in-garderob som via en praktisk tunnel leder till tvättstugan i nedre våningen, med egen utgång, naturligt ljus och generös kapacitet. Fastigheten har dessutom två ytterligare sovrum som delar ett elegant badrum en-suite. Båda rum har direkt tillgång till ett av hemmets mest speciella områden: en intim och lugn trädgård, prydd av en majestätisk tall, officiellt skyddad av Benalmádenas kommun. Detta naturutrymme är designat för att förmedla frid och skönhet, med en unik atmosfär som omsluter hela bostaden. I samma område har ett multifunktionellt utrymme skapats med separat ingång – idealiskt för varje familjs behov: kontor, lektrum eller till och med ett extra sovrum med en-suite-badrum. Allt med utsikt över trädgården och i ständig dialog med naturen. Intill huvudbyggnaden finns en charmig gäststuga med havsutsikt, som kan användas som privat kontor, gym eller wellness-område. På nedre våningen finns en fullt utrustad gästlägenhet, som omfattar en veranda med havsutsikt, två ljusa sovrum, ett badrum, vardagsrum och fullt utrustat kök. Dessutom finns ett rymligt förvaringsutrymme som perfekt kompletterar huvudhusets egenskaper. Villan har renoverats med material av högsta kvalitet och inkluderar bygglösningar och installationer som garanterar komfort, effektivitet och en exklusivitet som är svår att matcha i området. Husets exteriör inbjuder till utomhusliv året runt: en stor uppvärmd infinity-pool, grillområde, rymliga verandor och unika hörn som gör varje dag till en oförglömlig upplevelse. Ett riktigt paradis – en infinity-pool med havsutsikt, ytor redo att förvandla till en unik trädgård och parkeringsmöjligheter. En mycket speciell fastighet där design, natur, utsikt och integritet samverkar för att erbjuda en unik livsstil.



Funktioner:

Drag

Täckt terrass
Nära transport
Privat terrass
Pensionat

Miljö

Nära havet
Nära staden
Nära skolor

Kök

Fullmonterad

Kategori

Investerings
Lyx
Återförsäljning

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
Heta a/c

Skick

Excellent
Nyligen renoverad

Trädgård

Privat

Åsikter

Hav
Panorama
Hamn

Slå samman

Privat

Parkering

Privat