



## Appartement au milieu à vendre à Marbella, Marbella

725 000 €

Référence: R5145166 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 175m<sup>2</sup> Terrasse: 43m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Spacieux appartement de 3 chambres au cœur de Marbella – à deux pas de la plage Nouveau sur le marché, ce très spacieux appartement de trois chambres et deux salles de bain est idéalement situé à une rue de la plage, dans le centre animé de Marbella. Situé dans une résidence très prisée, les résidents bénéficient de : Deux grandes piscines Des jardins magnifiquement entretenus Un service de sécurité et de conciergerie 24h/24 Plusieurs accès pour plus de commodité L'appartement bénéficie d'un emplacement calme avec vue sur un parc, garantissant calme et intimité tout en étant entouré des meilleures commodités de Marbella. Bars, restaurants, boutiques et la célèbre Plaza de los Naranjos sont à quelques pas. Grâce à son orientation sud-est, la maison est baignée de lumière naturelle tout au long de la journée : Le soleil du matin illumine la cuisine et le balcon La terrasse principale est exposée plein sud, idéale pour profiter du soleil méditerranéen Cet appartement spacieux bénéficie d'un emplacement privilégié à Marbella, idéal comme résidence principale, maison de vacances ou investissement.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Près du transport  
Terrasse privée  
Sol en marbre  
Réception 24 heures  
Armoires ajustées  
Wifi  
Buanderie  
Près de l'église  
Fibre optique

### Vues

Pays  
Jardin  
Piscine

### Piscine

Communautaire  
Piscine pour enfants

### Jardin

Communautaire

### Orientation

Sud  
Sud-Est

### Paramètre

Zone commerciale  
En bord de mer  
Près du port  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près des écoles  
Ville  
Marina  
Près de Marina

### Meubles

Optional

### Services publics

Électricité

### Climatisation

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud

### Condition

Bien

### Cuisine

Entièrement équipé

### Catégorie

Maisons de vacances  
Investissement  
Revente