



Villa - Chalet en venta en Arriate, Arriate

360.000 €

Referencia: R5150857 Dormitorios: 6 Baños: 3 Terreno: 594m² Construido: 220m²





Serranía de Ronda, Arriate

- Propiedad de nueva construcción con 3 apartamentos en Arriate, lista para entrar a vivir y con licencia turística vigente.

En la tranquila urbanización familiar Los Arroyos de Arriate se encuentra esta propiedad única, recientemente construida que ofrece versatilidad tanto como vivienda familiar como para inversión turística.

La finca está dividida en tres apartamentos prácticamente iguales, con un encantador estilo andaluz/rústico:

- Dos apartamentos se sitúan en la planta baja y uno en planta alta
- Cada uno con 2 dormitorios, baño completo, cocina abierta con salón
- Terraza o porche privado en cada unidad

- En el exterior, la propiedad cuenta con un jardín consolidado con piscina privada, zona de barbacoa y zonas verdes para disfrutar al aire libre.

• Además, está totalmente adaptada a personas con movilidad reducida:

- Planta baja y jardín en una sola altura, sin escalones
- Elevador en la escalera para acceder a la planta superior
- Grúa hidráulica en la piscina, que permite un baño cómodo y seguro

• Valor añadido: dispone de licencia turística en vigor, lo que permite obtener rentabilidad inmediata como alojamiento vacacional.

Características destacadas:

- Recientemente construido - todo nuevo y listo para entrar a vivir
 - Aire acondicionado y chimenea en cada apartamento
 - Piscina privada y zonas exteriores ajardinadas
 - Estilo andaluz/rústico en todas las unidades
 - Total accesibilidad en planta baja y piscina
 - Licencia turística activa
- Una propiedad auténtica, versátil y con gran potencial de rentabilidad en el sur de España en plena Serranía de Ronda.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Norte	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte	Este	A/A Frio
Terraza Privada	Sur	A/A Caliente
Trastero - Almacén	Oeste	Chimenea
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Aptmmt. Huéspedes		
Casa de Huéspedes		
Lavadero		
Barbacoa		
Cerca de una Iglesia		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Montaña	Cerca de Tiendas	Buen estado de conservación
Vistas al Campo	Cerca de Ciudad	
Vistas a Jardín	Cerca de Colegios	
Vistas a Piscina	Campo	
	Pueblo	
	Pueblo de Montaña	
	Cerca de los Bosques	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Aparcamiento	Servicios Públicos
Jardín Privado	Párking en Calle	Electricidad
Jardín de fácil mantenimiento		Agua Potable
		Teléfono
Categoría		
Reducido		
Casas de vacaciones		
Inversion		
Ganga		
Barato		
Urge venta		
Reventa		