



Maison de ville à vendre à Guadalmina Baja, Marbella

899 000 €

Référence: R5148274 Chambres: 5 Bain: 4 Terrain: 100m² Construite: 240m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

Cette magnifique maison mitoyenne de 5 chambres, récemment rénovée, est idéale pour les passionnés de golf ainsi que pour ceux qui recherchent la tranquillité, l'intimité et de vastes espaces verts. Son intérieur lumineux et moderne, équipé d'un chauffage au sol pour un confort optimal toute l'année, offre une atmosphère chaleureuse dans chacune des pièces. La propriété s'ouvre sur un grand jardin privé en première ligne du parcours de golf de Guadalmina, avec des vues imprenables qui créent un cadre serein et pittoresque. C'est l'endroit parfait pour se détendre, prendre un café le matin ou recevoir des invités tout en profitant du calme et de la beauté de l'environnement. Située dans une résidence sécurisée avec surveillance 24h/24, les résidents bénéficient également de plusieurs piscines et d'espaces communs sûrs où les enfants peuvent jouer en toute liberté. Un garage privé vient compléter cette exceptionnelle maison familiale.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse privée
Télévision par satellite
Double vitrage
Réception 24 heures
Armoires ajustées
Parquet
Fibre optique

Vues

Golf

Piscine

Communautaire

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures

Catégorie

Investissement
Golf
Luxe

Orientation

Sud-Est
Nord-Ouest

Paramètre

Près du golf
Urbanisation
Golf de première ligne

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Private
Communautaire

Cote d'énergie

E

Climatisation

Climatisation
Chauffage U / F

Condition

Excellent
Récemment rénové

Jardin

Private

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone

Cote d'émission de CO2

E