



Villa détachée à vendre à Puerto Banús, Marbella

12 000 000 €

Référence: R4890940 Chambres: 4 Bain: 5 Terrain: 716m² Construite: 338m² Terrasse: 170m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Il s'agit d'une occasion unique et précieuse d'acquérir une villa en bord de mer dans le quartier le plus exclusif de la Costa del Sol, Puerto Banús, avec un accès direct à la plage. Cette maison de style bungalow comprend quatre chambres à coucher, chacune avec une salle de bains attenante et un dressing, ainsi que des toilettes pour les invités. Le salon spacieux donne sur une terrasse orientée au sud, sur le jardin et sur la piscine. La salle à manger offre des vues sur un patio traditionnel et est reliée à une cuisine ouverte équipée d'appareils électroménagers de haute qualité. A/Ac chaud et froid et chauffage par le sol, par système d'eau, dans toute la maison. Le prix comprend un garage pour deux voitures et une salle de stockage. Complexe fermé en bord de mer avec salle de sport, piscine commune et sécurité 24h/24h. Il s'agit d'une propriété unique en son genre, en raison de son emplacement, de ses qualités et de sa capacité à générer des revenus puisqu'elle dispose d'une licence touristique.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Réception 24 heures
Armoires ajustées
Salle de sport
Fibre optique

Vues

Mer
Jardin

Piscine

Communautaire
Chauffé
Indoor
Private
Piscine pour enfants

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Système d'alarme
Stores électriques
Téléphone d'entrée

Orientation

Sud

Paramètre

En bord de mer
Près du port
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
En bord de mer
Près de Marina
Complexe de plage de première ligne

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain
Garage

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud

Condition

Excellent

Jardin

Communautaire
Private
Aménagé

Catégorie

En bord de mer
Luxe
Revente
Contemporary