



Villa - Chalet en venta en Puerto Banús, Marbella

12.000.000€

Referencia: R4890940 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 716m² Construído: 338m² Terraza: 170m²















Costa del Sol, Puerto Banús

Esta es una oportunidad ÚNICA y valiosa de adquirir una villa en primera línea de playa en la zona más exclusiva de la Costa del Sol, Puerto Banús, con acceso directo a la playa. Esta casa de estilo bungalow consta de cuatro dormitorios, cada uno con baño en suite y vestidor, así como un aseo de invitados. Amplio salón que conduce a una terraza orientada al sur, al jardín y a la piscina. El comedor ofrece vistas a un patio tradicional y está conectado a una cocina americana equipada con electrodomésticos de alta calidad. A/A frío y calor y suelo radiante, por sistema de agua, en toda la casa. El precio incluye un garaje para dos coches y un trastero. Complejo cerrado en primera línea de playa con seguridad las 24 horas, gimnasio, piscinas comunitarias y un gran jardín de estilo Bali con muchos rincones de relajación para disfrutar. Se trata de una propiedad única, por su ubicación, calidades y potencial generador de ingresos al disponer de Licencia Turística.





Características:

24 Horas Recepción Armarios Empotrados

Children's Pool

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Terraza Privada A/A Frio

Trastero - Almacén A/A Caliente Baño En-Suite

Suelos de Mármol

Doble acristalamiento

Gimnasio Fibra óptica

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Lado de la Playa Excelente estado de conservación Vistas a Jardín Cerca de Puerto

Urbanización Cerca del Mar Cerca de Tiendas

> Cerca de Cuidad Primera línea de Playa

> > Cerca de Marina

Complejo 1ª Línea de Playa

Piscina Cocina Jardin

Piscina Comunitaria Cocina Equipada Jardín Comunitario
Con Calefacción Jardín Privado

Piscina Cubierta Jardín Paisajistico
Piscina Privada

Seguridad Aparcamiento Categoría

Recinto Cerrado Párking Subterráneo Frente a la playa

Seguridad de 24 horas Garaje Lujo
Alarma Reventa

Persianas Eléctricas Contemporáneo

Portero Automático