



## Villa - Chalet en venta en Los Flamingos, Benahavís

**9.900.000 €**

Referencia: R5005957 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 1.450m<sup>2</sup> Construido: 900m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Flamingos

Villa de Lujo en Primera Línea de Golf en Los Flamingos, con Vistas Panorámicas. Situada en la exclusiva zona de Los Flamingos Golf, en Benahavís, Málaga, esta impresionante villa de lujo combina diseño moderno con una ubicación privilegiada. Con un total de 900m<sup>2</sup> construidos sobre una parcela de 1,450m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece un entorno único rodeado de vistas panorámicas al mar, la montaña y el campo de golf, ideal para quienes buscan un estilo de vida sofisticado y tranquilo. La villa cuenta con seis amplios dormitorios, todos con baños en suite, garantizando privacidad y confort. Las zonas comunes incluyen un luminoso salón con chimenea, un comedor independiente y una cocina totalmente equipada de diseño abierto, complementada por una práctica sala de lavandería y una kitchenette adicional. Los acabados de alta calidad, como suelos de porcelana y calefacción por suelo radiante en los baños, subrayan el nivel de detalle y lujo de la propiedad. El exterior de la villa es igualmente impresionante, con un jardín privado cuidadosamente diseñado y una piscina que invita a disfrutar del clima mediterráneo. Las terrazas, tanto cubiertas como descubiertas, ofrecen espacios ideales para relajarse, organizar reuniones o simplemente disfrutar de las vistas espectaculares. Además, la propiedad cuenta con un sistema de riego automático y una zona de barbacoa para mayor comodidad. Entre las características adicionales destacan el sistema de domótica, aire acondicionado individual, conexión a internet de fibra óptica, sistema de sonido Dolby Stereo Surround y una entrada con videoportero. La villa también dispone de un garaje privado, un sótano con sala de juegos y espacio de almacenamiento, y es completamente accesible para personas con movilidad reducida. Su proximidad a servicios, colegios, playas, campos de golf y transporte hacen de esta propiedad una opción inigualable para quienes buscan una residencia de lujo en la Costa del Sol.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor		A/A Frio
Cerca de Transporte		A/A Caliente
Terraza Privada		Chimenea
TV Satélite		Suelo Radiante
Trastero - Almacén		Baño
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Gimnasio		
Sauna		
Sala de Juegos		
Apptomnt. Huéspedes		
Casa de Huéspedes		
Lavadero		
Jacuzzi		
Bar		
Barbacoa		
Domotica		
Alquiler de Coches		
Servicio de Autobuses		
Alojamiento del personal		
Sótano		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	
Vistas Panorámicas	Cerca de Tiendas	
Vistas a Jardín	Cerca de Colegios	
Vistas a Piscina	Primera línea de Golf	
Vistas a Golf		
Vistas a Lago		
Piscina	Muebles	Cocina
Con Calefacción	Opcionales	Cocina Equipada
Piscina Cubierta		
Piscina Privada		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Seguridad de 24 horas	Garaje
	Alarma	Párking Privado
	Persianas Eléctricas	Párking Cubierto



**Servicios Públicos**

Electricidad

Agua Potable

Teléfono

Gas

Portero Automático

Categoría

Inversion

Golf

Lujo

Reventa

Contemporáneo

More Than One

Calificación energética

B

**CO2 Emission Rating**

B