



## Abstandsvilla zum Verkauf in Atalaya, Estepona

1.790.000€

Referenz: R5142733 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 471m² Garten: 300m² Terrasse: 50m²















## Costa del Sol, Atalaya

Moderne Golfvilla in Erstlinie – El Campanario (Off-Plan-Projekt) Nutzen Sie die Gelegenheit, eine brandneue Golfvilla in Erstlinie mit direktem Blick auf die Fairways von El Campanario zu erwerben. Diese moderne Off-Plan-Residenz verbindet minimalistische Architektur mit warmen Naturdetails und boho-tropischem Interior – entworfen für einen mühelosen mediterranen Lebensstil. Genießen Sie ein Grundstück von ca. 471 m² / 280–320 m² Wohnfläche, mit: - 4–5 Schlafzimmern, alle mit Bad en suite (Master mit privater Terrasse) - Großzügigem offenen Wohn- & Essbereich (8×6 m) mit raumhohen Fenstern - Designerküche mit Kochinsel und direkter Verbindung zum BBQ-/Essbereich im Freien - Modernem Flachdach-Design, Glasgeländern, Naturstein und Holzakzenten Eine exklusive Gelegenheit, Ihr zukünftiges Zuhause noch vor Baubeginn zu individualisieren – die perfekte Kombination aus modernem Design, Komfort und Luxus am Golfplatz





## Eigenschaften:

MerkmaleOrientierungKlimakontrolleÜberdachte TerrasseOstKlimaanlage

Private Terrasse Süden Satellitenfernsehen Südost

Lagerraum
Badezimmer
Doppelverglasung
Einstellungsschränke

Versorgungsraum

Grill

AnsichtenEinstellungZustandPanoramaIn der Nähe von GolfExzellent

Garten In der Nähe des Hafens
Pool In der Nähe von Geschäften

Golf In der Nähe der Stadt

Frontline Golf

PoolMöbelParkenPrivatOptionalGaragePrivatPrivat

Bedeckt

VersorgungsunternehmenKategorieStromInvestitionTrinkbares WasserGolfAus Plan

Mit Baugenehmigung