



Ático en venta en El Rosario, Marbella

840.000 €

Referencia: R5142754 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 213m² Terraza: 30m²





Costa del Sol, El Rosario

¡Increíble ático de 3 dormitorios con vistas impresionantes al mar y al campo de golf de Marbella Golf! Ubicado en la exclusiva urbanización El Lagar del Rosario, esta propiedad es perfecta para aquellos que buscan amplios espacios y vistas únicas al mar y la costa. Con solo 18 vecinos, esta urbanización ofrece privacidad y tranquilidad. Ubicado cerca del Colegio Las Chapas y del Colegio Ingles IEC . El Rosario cuenta con entrada vigilada y zona de comercios y restaurantes (a 5 minutos) , y a solo 10 minutos de Marbella, esta propiedad ofrece una ubicación privilegiada.

Amplios jardines con gran piscina desde la cual también se tienen unas magníficas vistas al mar y al golf.

El apartamento cuenta con un amplio salón-comedor con chimenea (50 metros aprox.) , una cocina muy espaciosa con posibilidad de integrar al salón, dormitorio principal con vestidor y baño propio. Además, hay dos dormitorios adicionales, todos con baño en-suite y dos con vistas al mar. Las excelentes calidades de construcción, como el aire acondicionado, la calefacción y los cierres dobles, garantizan el máximo confort. También se incluye una plaza de garaje interior y otra exterior para visitas, así como un trastero.



Características:

| | | |
|---------------------------|-----------------------|----------------------------------|
| Características | Orientación | Climatización |
| Terraza Cubierta | Sur | A/A Preinstalado |
| Ascensor | Orientación Suroeste | Chimenea |
| Terraza Privada | | Calefacción Central. |
| Trastero - Almacén | | |
| Doble acristalamiento | | |
| Armarios Empotrados | | |
| WiFi | | |
| Vistas | Posición | Estado |
| Vistas al Mar | Cerca de Golf | Excelente estado de conservación |
| Vistas Panorámicas | Urbanización | |
| Vistas a Golf | Cerca de Tiendas | |
| | Cerca de Colegios | |
| Piscina | Muebles | Cocina |
| Piscina Comunitaria | Sin Amueblar | Cocina Equipada |
| Jardín | Seguridad | Aparcamiento |
| Jardín Comunitario | Recinto Cerrado | Garaje |
| | Seguridad de 24 horas | |
| | Portero Automático | |
| Servicios Públicos | | |
| Electricidad | | |
| Agua Potable | | |
| Teléfono | | |
| Gas | | |