



Villa - Chalet en venta en La Línea de la Concepción,
Campo de Gibraltar

400.000 €

Referencia: R5145808 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 150m² Terraza: 366m²





Costa de la Luz, La Línea de la Concepción

Increíble chalet de 3 dormitorios en Venta Melchor con vistas a Gibraltar. Esta magnífica vivienda ha sido diseñada para aprovechar al máximo la luz natural, permitiendo que entre en todas las estancias del interior, creando un ambiente cálido, luminoso y acogedor. Situado en una ubicación privilegiada, el chalet se encuentra a pocos minutos de la playa y cerca de todos los servicios esenciales como tiendas, cafeterías, restaurantes, gimnasio y parques. Una combinación perfecta de comodidad y tranquilidad para quienes buscan calidad de vida en un entorno agradable. La casa se distribuye en tres amplios dormitorios, uno de ellos con baño en suite, además de otro baño completo, una cocina luminosa y funcional, y un salón comedor con acceso directo a las zonas exteriores. En el exterior, la propiedad ofrece zonas ajardinadas, un antiguo huerto ecológico y un trastero tipo container ideal para almacenamiento adicional. Dispone también de un amplio solárium desde el que se pueden disfrutar de impresionantes vistas al Peñón de Gibraltar, así como de un garaje privado con espacio suficiente para dos coches y bastante zona de almacenaje. Además, la vivienda está equipada con placas solares térmicas, lo que la convierte en una opción sostenible y eficiente energéticamente. Una oportunidad única para quienes desean vivir en un entorno tranquilo, cómodo y bien conectado. Contáctanos para más información o para concertar una visita.



Características:

Características

Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Cerca de una Iglesia

Vistas

Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas Urbanas

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Portero Automático

Categoría

Inversion
Ganga

Orientación

Este

Posición

Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Ciudad
Cerca de los Bosques

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Garaje
Parking Privado
Parking Cubierto
Calificación energética

F

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

Jardin

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Paneles Solares Térmicas

CO2 Emission Rating

F