



## Apartamento Planta Baja en venta en Marbella, Marbella

**1.950.000 €**

Referencia: R5146711 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 115m<sup>2</sup> Terraza: 23m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Precioso apartamento en una urbanización cerrada Playa Esmeralda, situada en primera línea de playa, en la Milla de Oro, Marbella. El apartamento tiene 2 dormitorios, 2 cuartos de baño (uno en-suite), salón con acceso a la terraza con increíbles vistas al mar, piscina y los jardines. Cocina con lavadero, equipada con todos los electrodomésticos.

Fantástico apartamento en primera línea de playa, en la mejor zona de la Milla de Oro de Marbella, entre Puerto Banus y Puente Romano. Esta completamente amueblado, tiene 2 dormitorios, 2 baños, uno de ellos en-suite y con salida a la terraza, cocina completamente equipada.

Está en la segunda planta del edificio con una amplia terraza con preciosas vistas a los jardines, a la piscina y al mar. El precio incluye 1 plaza de aparcamiento en el parking subterráneo y un trastero.

En la urbanización hay 2 piscinas, 1 de ellas infantil, preciosos jardines, gimnasio y servicio de conserjería/seguridad 24h con camaras de vigilancia.

Es una inversión muy segura en un edificio de primera categoría.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Ascensor	Orientación Sureste	A/A Frio
Cerca de Transporte		A/A Caliente
Terraza Privada		
TV Satélite		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
24 Horas Recepción		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Gimnasio		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Puerto	Excelente estado de conservación
Vistas a Jardín	Urbanización	
Vistas a Piscina	Cerca del Mar	
Vistas a Playa	Primera línea de Playa	
	Cerca de Marina	
	Complejo 1 <sup>a</sup> Línea de Playa	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Children`s Pool		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	Garaje
	Portero Automático	Párking Comunitario
	Caja fuerte	
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Inversion	
Aqua Potable	Frente a la playa	
	Lujo	
	Reventa	