



Penthouse te koop in Marbella, Marbella

850.000 €

Referentie: R4893559 Slaapkamers: 7 Badkamers: 7 Perceelgrootte: 190m²





Costa del Sol, Marbella

Hier is de vertaalde beschrijving in het Nederlands:

****Droom voor investeerders: Hoogrenderende zakelijke kans in Marbella****

Ontdek een zeldzame en uitzonderlijke investeringsmogelijkheid in het hart van Nueva Andalucía, Marbella. Dit prachtige duplex-penthouse is zorgvuldig gerenoveerd volgens de hoogste normen en omgebouwd tot ****zeven stijlvolle, volledig uitgeruste appartementen****, elk met een ****toeristenvergunning**** – perfect voor kortetermijnverhuur aan vakantiegangers.

Elk appartement beschikt over een modern ****woon- en eetgedeelte**, een volledig uitgeruste keuken, een gezellig slaapkamer en een elegant badkamer******, ontworpen om te voldoen aan de behoeften van de meest veeleisende reizigers.

****Hoogtepunten van de toplocatie:****

- Dicht bij de gerenommeerde ****Real Marbella Padel Club****
- Slechts 5 minuten lopen naar de bruisende ****Puerto Banús-haven****, bekend om zijn luxe jachten, verfijnde restaurants en exclusieve winkels
- Omringd door eersteklas voorzieningen, winkels en diensten

Deze woning biedt een unieke kans om een ****instapklare verhuuronderneming**** te bezitten met bewezen winstgevendheid in een van de meest gewilde gebieden van de Costa del Sol.

Mis deze kans niet om een ****hoogrenderende investering**** te bemachtigen die het hele jaar door een stabiel inkomen genereert op de bloeiende toeristische markt van Marbella.

****Neem vandaag nog contact met ons op**** om een privébezichtiging te regelen en deze unieke investering zelf te ontdekken.

Deze versie benadrukt het investeringspotentieel en gebruikt een overtuigende toon om geïnteresseerde kopers aan te trekken.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten

Uitzicht

Weids
Urban Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
Children`s Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater

Zonorientatie

West

Ligging

Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Volledig gemeubileerd
optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex

Categorie

Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
private Parking
overdekte parkeerplaats