



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Calahonda, Mijas

**475 000 €**

Référence: R5147920 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 157m<sup>2</sup> Construite: 127m<sup>2</sup> Terrasse: 30m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Calahonda

Vivez le rêve méditerranéen : votre oasis en bord de mer à Calahonda vous attend Découvrez le summum de la vie côtière dans cet appartement impeccable de deux chambres situé au rez-de-chaussée, dans un complexe sécurisé en bord de mer dans la très prisée Calahonda. Rénové avec soin selon les normes les plus élevées, ce logement est une opportunité clé en main pour ceux qui recherchent une vie sous le signe du soleil, de la mer et du raffinement. Ce sanctuaire au rez-de-chaussée a été méticuleusement conçu pour offrir luxe et confort. Le spacieux salon ouvert s'ouvre sur une grande terrasse orientée à l'ouest avec des rideaux en verre, vous offrant une vue imprenable sur les couchers de soleil au-dessus des jardins communs. La cuisine entièrement équipée fera le bonheur des chefs, parfaite pour préparer des repas à déguster en plein air. Retirez-vous dans deux chambres magnifiquement aménagées, dont une suite parentale avec salle de bains privative. Profitez du luxe du chauffage au sol dans les deux salles de bains, une touche de confort tout au long de l'année. Il y a une troisième pièce plus petite, qui peut être utilisée comme chambre ou bureau. La propriété comprend deux places de parking souterrain privées et un débarras, offrant un confort inégalé. Il s'agit d'un mode de vie sans compromis et nécessitant peu d'entretien, qui vous offre tout ce dont vous pouvez rêver. Vous pourrez profiter d'un style de vie digne d'un complexe hôtelier au sein d'un ensemble sécurisé, doté d'une piscine spectaculaire avec vue sur la mer, nichée au cœur de jardins tropicaux matures. En quelques minutes à pied, vous rejoindrez la promenade panoramique, d'où vous pourrez vous rendre au charmant village de La Cala de Mijas ou au pittoresque port de plaisance de Cabopino, en découvrant au passage des criques de sable et des bars de plage animés. Avec des supermarchés, des restaurants raffinés, des boutiques et les transports à quelques pas, c'est plus qu'un appartement, c'est un style de vie de pur bonheur. Une résidence permanente, une maison de vacances ou une opportunité d'investissement lucrative parfaite. Votre coin de paradis ne restera pas longtemps disponible. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Ouest	Climatisation
Ascenseur		
Près du transport		
Terrasse privée		
Sol en marbre		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Vues	Paramètre	Condition
Jardin	En bord de mer	Excellent
Piscine	Meubles	Jardin
Communautaire	Optional	Communautaire
Parking	Services publics	Catégorie
Private	Téléphone	En bord de mer
Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2	
E	E	