



## Appartement au milieu à vendre à New Golden Mile, Estepona

**2 175 000 €**

Référence: R5147947 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 130m<sup>2</sup> Terrasse: 67m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, New Golden Mile

Appartement exceptionnel Frontline Beach Corner avec spectaculaire Vues Vivez la vie côtière à son meilleur dans ce superbe appartement en première ligne de plage, qui offre une vue imprenable sur la mer Méditerranée et les montagnes majestueuses au-delà. Située au premier étage de l'un des complexes d'appartements les plus luxueux et les plus recherchés le long du New Golden Mile d'Estepona, cette résidence est un véritable joyau. Ce qui distingue cet appartement sont les deux grandes terrasses flanquant les deux côtés de la pièce à vivre, offrant non seulement un grand espace extérieur pour la détente et le divertissement, mais aussi permettant une abondance de lumière naturelle pour remplir les intérieurs. Les vues panoramiques de ces terrasses sont vraiment fascinantes, faisant de chaque moment passé ici un délice visuel – aucune décoration murale supplémentaire n'est nécessaire pour améliorer la beauté de votre environnement. L'appartement dispose d'un couloir accueillant, d'une cuisine entièrement équipée avec une buanderie adjacente, d'une chambre principale avec salle de bains privative et accès direct à l'une des terrasses généreuses, d'une chambre d'hôtes avec son propre petit balcon et d'une salle de bains. La disposition spacieuse offre la possibilité de convertir la propriété en une maison de trois chambres, comme d'autres unités similaires dans le complexe ont réussi. Vendu partiellement meublé, il comprend également un garage souterrain et une salle de stockage. Les résidents de cette communauté fermée bénéficient de services de sécurité et de conciergerie 24/7, ainsi que de jardins tropicaux joliment entretenus, d'étangs d'eau tranquilles, de deux piscines accueillantes et d'une salle de sport intérieure. Nous vous recommandons vivement de planifier une vue pour apprécier pleinement les vues spectaculaires et le style de vie luxueux de cet appartement remarquable!



## Spécification:

<b>Caractéristiques</b>	<b>Climatisation</b>	<b>Vues</b>
Terrasse couverte	Climatisation	Mer
Ascenseur	Cold A / C	Montagne
Salle de stockage	A / C chaud	Piscine
Salle de bain attenante	Chauffage U / F	
Sol en marbre	Salles de bain U / F / H	
Réception 24 heures		
Armoires ajustées		
Salle de sport		
Buanderie		
<b>Paramètre</b>	<b>Condition</b>	<b>Piscine</b>
En bord de mer	Excellent	Communautaire
Urbanisation		
Près de la mer		
En bord de mer		
Complexe de plage de première ligne		
<b>Meubles</b>	<b>Cuisine</b>	<b>Jardin</b>
Entièrement meublé	Entièrement équipé	Communautaire
Partie fournie		
<b>Sécurité</b>	<b>Parking</b>	<b>Catégorie</b>
Complexe fermé	Souterrain	En bord de mer
Sécurité 24 heures	Garage	Luxe
Système d'alarme		Revente
		Avec permis de construire