



Mellanlägenhet till salu i San Luis de Sabinillas, Manilva

240 000 €

Referens: R5137816 Sovrum: 2 Badrum: 2 Bygga: 90m² Terrass: 5m²





Costa del Sol, San Luis de Sabinillas

Lägenhet med terrass i San Luis de Sabinillas (Manilva)

I det lugna och välskötta bostadsområdet La Florida (San Luis de Sabinillas, Manilva), bara några steg från havet och omgivet av alla bekvämligheter, ligger denna mysiga lägenhet som kombinerar komfort, naturligt ljus och ett privilegierat läge på Costa del Sol.

Huset har en byggd yta på 90 m², kompletterat av en 28 m² sydostvänd terrass, där dagsljuset och medelhavsklimatet kan njutas till fullo. Dess praktiska och balanserade planlösning erbjuder ett rymligt vardagsrum med direkt tillgång till terrassen, ett fullt utrustat kök, två sovrum med inbyggda garderober och två kompletta badrum.

Interiören återspeglar kvalitet och noggrannhet i detaljerna: marmorgolv, träslöjd, luftkonditionering och en ljus atmosfär tack vare dess utmärkta orientering. Byggnaden har hiss och videoporttelefon, vilket ger komfort och säkerhet hela tiden.

Komplexet utmärker sig för sina gemensamma utrymmen, med en gemensam pool och trädgårdar, som skapar en idealisk miljö för både avkoppling och vardagsliv.

Utöver sina funktioner representerar denna fastighet en mångsidig investeringsmöjlighet:

- Perfekt som ett andra hem för att njuta av Costa del Sol.
- Idealisk för semester- eller långtidsuthyrning, tack vare dess närhet till stranden, stormarknader, ett apotek och enkel tillgång till viktiga transportleder.

Kort sagt, en lägenhet som kombinerar kvalitet, läge och potential: en stor, solig terrass, ett charmigt bostadsområde och lugnet i La Florida, San Luis de Sabinillas, bara några minuter från havet.

Ett hem designat för både njutning och investering, i en av de mest eftertraktade destinationerna på den andalusiska kusten.



Funktioner:

Drag
Lyfta
Privat terrass
Satellit -tv
Badrum
Marmorgolv
Dubbelglas
Monterade garderober
Wifi
Bastu
Förråd
Fiberoptisk
Åsikter
Slå samman
Gård
Urban
Gata

Slå samman
Gemensam
Trädgård
Gemensam

Verktyg
Elektricitet
Telefon
Gas

Orientering
Nordöstra

Miljö
Urbanisering
Nära havet
Nära butiker
Nära staden
Nära skolor
Stad
By
Nära marina
Möbler
Fullmöblerad
Säkerhet
Gated complex
Posttelefon
Kategori
Återförsäljning

Klimatkontroll
Luftkonditionering
Kall A/C
Heta a/c

Skick
Bra

Kök
Fullmonterad
Parkering
Gata