



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in San Luis de Sabinillas, Manilva

240.000 €

Referenz: R5137816 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 90m² Terrasse: 5m²





Costa del Sol, San Luis de Sabinillas

Wohnung mit Terrasse in San Luis de Sabinillas (Manilva)

In der ruhigen und gepflegten Wohngegend La Florida (San Luis de Sabinillas, Manilva), nur wenige Schritte vom Meer entfernt und umgeben von allen Annehmlichkeiten, liegt diese gemütliche Wohnung, die Komfort, Tageslicht und eine privilegierte Lage an der Costa del Sol vereint.

Das Haus verfügt über eine bebaute Fläche von 90 m², ergänzt durch eine 28 m² große Südostterrasse, auf der Sie das Tageslicht und das mediterrane Klima in vollen Zügen genießen können. Die praktische und ausgewogene Raumaufteilung bietet ein geräumiges Wohnzimmer mit direktem Zugang zur Terrasse, eine voll ausgestattete Küche, zwei Schlafzimmer mit Einbauschränken und zwei Badezimmer.

Die Innenausstattung zeugt von Qualität und Liebe zum Detail: Marmorböden, Holzarbeiten, Klimaanlage und eine helle Atmosphäre dank der hervorragenden Ausrichtung. Das Gebäude verfügt über einen Aufzug und eine Video-Gegensprechanlage, die jederzeit Komfort und Sicherheit bieten.

Die Anlage zeichnet sich durch ihre Gemeinschaftsbereiche mit Gemeinschaftspool und Gärten aus, die einen idealen Rahmen für Entspannung und Alltag bieten.

Neben ihren Eigenschaften bietet diese Immobilie eine vielseitige Investitionsmöglichkeit:

- Perfekt als Zweitwohnsitz, um die Costa del Sol zu genießen.
- Ideal für Ferien oder Langzeitmieten dank der Nähe zum Strand, Supermärkten, einer Apotheke und der guten Anbindung an die wichtigsten Verkehrswege.

Kurz gesagt: Eine Wohnung, die Qualität, Lage und Potenzial vereint: eine große, sonnige Terrasse, eine charmante Wohngegend und die Ruhe von La Florida, San Luis de Sabinillas, nur wenige Minuten vom Meer entfernt.

Ein Zuhause, das sowohl zum Genießen als auch zur Investition konzipiert ist, in einem der begehrtesten Reiseziele an der andalusischen Küste.



Eigenschaften:

Merkmale

Aufzug
Private Terrasse
Satellitenfernsehen
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Sauna
Versorgungsraum
Glasfaser

Ansichten

Pool
Hof
Urban
Straße

Pool

Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft

Versorgungsunternehmen

Strom
Telefon
Gas

Orientierung

Nordosten

Einstellung

Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Stadt
Dorf
In der Nähe von Marina

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex
Eingabetelefon

Kategorie

Wiederverkauf

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.

Zustand

Gut

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Straße