



## Ferme à vendre à Estepona, Estepona

585 000 €

Référence: R5037160    Chambres: 3    Bain: 1    Terrain: 1 580m<sup>2</sup>    Construite: 107m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Située dans la région de Los Pedregales, cette charmante maison de campagne se présente comme une excellente opportunité pour ceux qui recherchent une maison paisible entourée de nature. A quelques minutes en voiture de la ville d'Estepona, cette propriété combine la proximité des commodités avec le plaisir d'un environnement montagneux et des vues sur la mer. Avec une surface construite de 107 m<sup>2</sup>, cette propriété offre des espaces bien distribués qui garantissent confort et fonctionnalité. Elle dispose de trois chambres confortables et d'une salle de bains, idéales pour une famille ou pour recevoir des invités. L'atmosphère chaleureuse est renforcée par la présence d'une cheminée dans le salon spacieux, parfait pour les soirées plus fraîches, et d'une cuisine entièrement équipée où vous pourrez préparer de délicieux repas. A l'étage supérieur se trouve une terrasse aux mêmes dimensions que la maison. Le terrain de 1 580 m<sup>2</sup>, qui comprend un jardin privé et un verger avec des arbres fruitiers, offre un espace extérieur unique pour profiter du climat de la Costa del Sol. Depuis le porche, vous pourrez profiter de vues exceptionnelles allant du paysage montagneux à la mer. En outre, la propriété dispose d'une buanderie et est en bon état général, prête à être emménagée. Grâce à sa situation à flanc de colline, cette maison de campagne offre une atmosphère de tranquillité et de connexion avec la nature, tout en étant idéalement située à proximité du centre urbain. Cette combinaison de caractéristiques fait de cette propriété un choix idéal à la fois comme résidence permanente et comme lieu de villégiature.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse privée

### Vues

Mer

Montagne

Pays

### Cuisine

Partiellement ajusté

### Orientation

Sud

### Paramètre

Près de la ville

### Jardin

Private

### Climatisation

Cheminée

### Condition

Bien