



Finca - Domaine Rural à vendre à Alhaurín el Grande, Alhaurín el Grande

349 000 €

Référence: R5145154 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 10 000m² Construite: 141m² Terrasse: 24m²







Valle del Guadalhorce, Alhaurín el Grande

PRIX RÉDUIT POUR UNE VENTE RAPIDE Finca rustique à fort potentiel à Alhaurín el Grande Découvrez cette charmante finca située sur un terrain entièrement clôturé de pas moins de 10 000 m², au cœur verdoyant d'Alhaurín el Grande. Vous y profiterez du calme, de l'espace et de la nature, tout en étant à seulement 8 minutes en voiture du centre animé. Grâce à la bonne connexion avec la route Cártama-Alhaurín, vous êtes également rapidement relié aux villes environnantes et à la côte. La maison elle-même, construite en 2002, offre une surface habitable de 165 m². Elle dispose de 3 chambres et 2 salles de bains, ce qui est idéal pour une famille ou pour ceux qui aiment recevoir des invités. Des placards intégrés et un débarras pratique offrent un espace de rangement supplémentaire. Il y a également un grand garage au sous-sol. Bien que la finca ait besoin d'être rafraîchie et modernisée, elle offre d'énormes possibilités pour en faire une magnifique maison familiale ou une délicieuse résidence de vacances. Et vous pouvez la transformer entièrement à votre goût pour en faire votre oasis personnelle. Ce qui rend cette propriété si particulière, c'est la vue panoramique imprenable sur les collines environnantes et le vaste paysage. Que vous preniez votre petit-déjeuner au soleil du matin ou que vous vous détendiez le soir avec un verre de vin, la vue vous procure à chaque fois cette sensation unique de vacances. Grâce à son emplacement idéal et à son orientation ensoleillée, vous profiterez toute l'année d'une atmosphère chaleureuse et accueillante. Un endroit où vous vous réveillez chaque jour entouré par la nature, accompagné d'une vue qui ne lasse jamais, tout en étant proche de toutes les commodités. À propos d'Alhaurín el Grande Au pied de la Sierra de Mijas, Alhaurín el Grande offre un mélange parfait de nature, de tranquillité et de dynamisme. La région est un paradis pour les randonneurs et les amoureux de la nature, tandis que les plages de la Costa del Sol et les villes de Malaga et Marbella ne sont qu'à environ 30 minutes en voiture. Les visites sont fortement recommandées – venez découvrir par vous-même le charme de cet endroit unique ! Remarque : la maison est vendue sans AFO et entièrement meublée.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Salle de stockage
Double vitrage
Armoires ajustées

Paramètre

Près du golf
Proche des magasins
Près de la ville

Cuisine

Partiellement ajusté

Parking

Garage
Private
Ouvrir

Orientation

Sud-ouest

Condition

Équitable
Rénovation requise

Jardin

Private

Services publics

Électricité
Eau potable

Vues

Montagne
Panoramique
Pays
Jardin

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé

Catégorie

Investissement
Marchander
Bon marché