



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Puerto Banús, Marbella

595.000 €

Referenz: R5019289 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 129m²



TOTAL: 101 m²
PLANTA: 101 m²
ÁREAS EXCLUIDAS: MUROS: 7 m²
Los Medios Son Calcularlos Utilizando La Tecnología Cadastre. Son De Alta Fiabilidad Pero No Garantizada.





Costa del Sol, Puerto Banús

Wunderschön renovierte 2-Zimmer-Wohnung im Herzen des Yachthafens von Puerto Banús mit Parkplatz!
Description: Entdecken Sie diese außergewöhnliche 2-Zimmer-Wohnung, die perfekt im lebhaften Yachthafen von Puerto Banús gelegen ist. Mit 129 m² stilvoller Wohnfläche vereint dieses Zuhause modernen Komfort mit unschlagbarer Bequemlichkeit. Dies ist ein exklusives Angebot von Costa del Sol Property. Die Wohnung wurde kürzlich renoviert und verfügt über zwei großzügige Schlafzimmer, zwei elegante Badezimmer, ein helles und luftiges Wohnzimmer mit viel Platz für Wohn- und Essbereich sowie eine separate Küche, die das offene, großzügige Raumgefühl unterstreicht. Ein französischer Balkon verleiht zusätzlichen Charme, während der direkte Zugang mit dem Aufzug aus der Tiefgarage sowohl Komfort als auch Sicherheit gewährleistet. Voll möbliert und mit Klimaanlage (warm/kalt) ausgestattet, ist diese Wohnung sofort bezugsfertig oder kann direkt vermietet werden. Wichtige Merkmale: 129 m² Wohnfläche 2 große Schlafzimmer & 2 moderne Badezimmer Geräumiger Wohn- und Essbereich Separate, voll ausgestattete Küche Französischer Balkon Tiefgarage mit direktem Aufzugzugang Voll möbliert, mit Klimaanlage (warm/kalt) Erstklassige Lage: Nur wenige Schritte von Sandstränden, Designer-Boutiquen, exklusiven Restaurants, angesagten Bars und dem weltberühmten Nachtleben von Puerto Banús entfernt. Alles, was Sie benötigen, ist fußläufig erreichbar. Investitionsmöglichkeit: Derzeit vermietet, mit der Option, das Mietverhältnis fortzusetzen – so können Sie ab dem ersten Tag Einnahmen generieren. Eine hervorragende Wahl für alle, die sowohl ein Feriendomizil als auch eine rentable Kapitalanlage suchen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, eine stilvolle Wohnung in einer der begehrtesten Lagen Marbellas zu erwerben.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Einstellungsschränke

Ansichten

Urban
Straße

Orientierung

Süden

Klimakontrolle

Klimaanlage

Einstellung

Gewerbegebiet
Strand
In der Nähe des Hafens
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Stadt
Hafen
Yachthafen
In der Nähe von Marina

Zustand

Kürzlich renoviert
Kürzlich renoviert

Möbel

Voll eingerichtet

Parken

Unterirdisch
Garage

Küche

Voll ausgestattet

Versorgungsunternehmen

Strom

Sicherheit

Alarmanlage

Kategorie

Investition