



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Puerto Banús, Marbella

595.000 €

Referenz: R5019289 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 129m²



TOTAL: 101 m²
PLANTA: 101 m²
ÁREAS EXCLUIDAS: Muros: 2 m²
Las Medidas Son Calculadas Utilizando La Tecnología Condicional. Son De Alta Fidabilidad Pero No Garantizadas.





Costa del Sol, Puerto Banús

Wunderschön renovierte 2-Zimmer-Wohnung im Herzen des Yachthafens von Puerto Banús mit Parkplatz! Description: Entdecken Sie diese außergewöhnliche 2-Zimmer-Wohnung, die perfekt im lebhaften Yachthafen von Puerto Banús gelegen ist. Mit 129 m² stilvoller Wohnfläche vereint dieses Zuhause modernen Komfort mit unschlagbarer Bequemlichkeit. Dies ist ein exklusives Angebot von Costa del Sol Property. Die Wohnung wurde kürzlich renoviert und verfügt über zwei großzügige Schlafzimmer, zwei elegante Badezimmer, ein helles und luftiges Wohnzimmer mit viel Platz für Wohn- und Essbereich sowie eine separate Küche, die das offene, großzügige Raumgefühl unterstreicht. Ein französischer Balkon verleiht zusätzlichen Charme, während der direkte Zugang mit dem Aufzug aus der Tiefgarage sowohl Komfort als auch Sicherheit gewährleistet. Voll möbliert und mit Klimaanlage (warm/kalt) ausgestattet, ist diese Wohnung sofort bezugsfertig oder kann direkt vermietet werden. Wichtige Merkmale: 129 m² Wohnfläche 2 große Schlafzimmer & 2 moderne Badezimmer Geräumiger Wohn- und Essbereich Separate, voll ausgestattete Küche Französischer Balkon Tiefgarage mit direktem Aufzugzugang Voll möbliert, mit Klimaanlage (warm/kalt) Erstklassige Lage: Nur wenige Schritte von Sandstränden, Designer-Boutiquen, exklusiven Restaurants, angesagten Bars und dem weltberühmten Nachtleben von Puerto Banús entfernt. Alles, was Sie benötigen, ist fußläufig erreichbar. Investitionsmöglichkeit: Derzeit vermietet, mit der Option, das Mietverhältnis fortzusetzen – so können Sie ab dem ersten Tag Einnahmen generieren. Eine hervorragende Wahl für alle, die sowohl ein Feriendomizil als auch eine rentable Kapitalanlage suchen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, eine stilvolle Wohnung in einer der begehrtesten Lagen Marbellas zu erwerben.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Süden	Klimaanlage
In der Nähe des Transports		
Private Terrasse		
Einstellungsschränke		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Urban	Gewerbegebiet	Kürzlich renoviert
Straße	Strand	Kürzlich renoviert
	In der Nähe des Hafens	
	Urbanisierung	
	In der Nähe des Meeres	
	In der Nähe von Geschäften	
	In der Nähe der Stadt	
	In der Nähe von Schulen	
	Stadt	
	Hafen	
	Yachthafen	
	In der Nähe von Marina	
Möbel	Küche	Sicherheit
Voll eingerichtet	Voll ausgestattet	Alarmanlage
Parken	Versorgungsunternehmen	Kategorie
Unterirdisch	Strom	Investition
Garage		