



Vrijstaande Villa te koop in Mijas Costa, Mijas

2.390.000 €

Referentie: R5144125 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 800m² Perceelgrootte: 296m² Terras: 48m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Spectaculaire villa die op perfecte wijze de mediterrane stijl combineert met een eigentijds design, waarbij traditioneel charme wordt gecombineerd met modern comfort en hoogwaardige afwerkingen. Gelegen in het prestigieuze Buena Vista-gebied van Mijas, biedt deze woning een unieke levensstijl in een rustige en private omgeving, met adembenemend panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee, de kustlijn, Afrika en de bergen.

De villa staat op een perceel van 800 m² en heeft een bebouwde oppervlakte van 251 m². De woning verkeert in perfecte staat en is instapklaar. De ligging is uitstekend: op slechts 5 minuten van Fuengirola, 2 minuten van het exclusieve winkelgebied Higuerón met allerlei voorzieningen, 10 minuten van de mooiste stranden van de Costa del Sol, en slechts 20 minuten van het centrum van Málaga en de luchthaven.

De villa is grotendeels gelijkvloers, wat zorgt voor functionaliteit en comfort. Bij binnenkomst valt direct het licht en het gevoel van ruimte op, dankzij de open indeling. De moderne volledig uitgeruste keuken sluit naadloos aan op de ruime woonkamer met open haard, wat een warme sfeer creëert die via grote schuifdeuren verbonden is met de terrassen en de tuin.

De buitenruimte is een echt privé toevluchtsoord, met een zwembad met zonneweide en hydromassagejet, een barbecuegedeelte ideaal voor buitenbijeenkomsten, en een aangelegde tuin met fruitbomen – alles met vrij uitzicht op zee en bergen.

De woning beschikt over vier slaapkamers. De master bedroom heeft een en-suite badkamer en een inloopkast, en directe toegang tot een terras met een privéjacuzzi. Twee extra slaapkamers met eigen badkamers bevinden zich aan de andere kant van het huis, wat zorgt voor privacy voor gasten of familie. Op de bovenverdieping bevindt zich een multifunctionele ruimte die momenteel wordt gebruikt als fitnessruimte met badkamer en privéterras, en die eenvoudig kan worden omgebouwd tot een zelfstandige suite met spectaculair uitzicht.

Extra voorzieningen zijn onder andere een bioscoopkamer, sauna, wasruimte, airconditioning, zonnepanelen voor warm water en parkeergelegenheid voor drie voertuigen, inclusief een afgesloten garage en een overdekte carport.

Een ideale woning voor zowel permanent verblijf als luxe vakantiehuis, perfect voor wie op zoek is naar privacy, comfort en een strategische ligging aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Sportschool
Sauna
Jacuzzi
Barbecue
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden
aangelegde tuin
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Zonne-energie water verwarming

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Commerciele omgeving
Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Deurbel met intercom

Categorie

Vakantiehuis
Luxe
Bestaande bouw
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
More Than One