



Villa détachée à vendre à Mijas Costa, Mijas

2 390 000 €

Référence: R5144125 Chambres: 4 Bain: 4 Terrain: 800m² Construite: 296m² Terrasse: 48m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Villa spectaculaire qui marie parfaitement le style méditerranéen avec un design contemporain, alliant charme traditionnel, confort moderne et finitions de haute qualité. Située dans le prestigieux quartier de Buena Vista à Mijas, elle offre un style de vie unique dans un environnement paisible et privé, avec des vues panoramiques imprenables sur la mer Méditerranée, la côte, l'Afrique et les montagnes.

Édifiée sur un terrain de 800 m² avec une surface construite de 251 m², la propriété est en excellent état et prête à emménager. Son emplacement est imbattable : à seulement 5 minutes de Fuengirola, 2 minutes de la zone commerciale exclusive de Higuerón avec toutes sortes de services, 10 minutes des plus belles plages de la Costa del Sol, et seulement 20 minutes du centre-ville de Malaga et de l'aéroport.

La villa est principalement distribuée sur un seul étage, garantissant fonctionnalité et confort. Dès l'entrée, la maison séduit par sa luminosité et son impression d'espace grâce à son design ouvert. La cuisine moderne entièrement équipée s'intègre harmonieusement au spacieux salon avec cheminée, créant une atmosphère chaleureuse qui se prolonge vers les terrasses et le jardin grâce à de grandes baies vitrées coulissantes.

L'extérieur est un véritable havre de paix, avec une piscine dotée d'un espace solarium et d'un jet d'hydromassage, un espace barbecue idéal pour les repas en plein air, et un jardin paysager avec des arbres fruitiers, le tout avec une vue dégagée sur la mer et les montagnes.

La propriété comprend quatre chambres. La chambre principale, avec salle de bains en suite et dressing, offre un accès direct à une terrasse avec jacuzzi privé. Deux autres chambres avec leurs propres salles de bains se trouvent dans l'aile opposée de la maison, garantissant l'intimité des invités ou des membres de la famille. À l'étage supérieur, un espace polyvalent actuellement utilisé comme salle de sport avec salle de bains et terrasse privée peut facilement être transformé en suite indépendante avec des vues spectaculaires.

Les prestations supplémentaires incluent une salle de cinéma, un sauna, une buanderie, la climatisation, des panneaux solaires pour l'eau chaude, et un parking pour trois véhicules, comprenant un garage fermé et un carport couvert.

Une résidence idéale aussi bien pour y vivre toute l'année que comme maison de vacances de luxe, parfaite pour ceux qui recherchent intimité, confort et un emplacement stratégique sur la Costa del Sol.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Près du transport		Cold A / C
Terrasse privée		A / C chaud
Salle de stockage		Cheminée
Salle de bain attenante		Chauffage central
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Salle de sport		
Sauna		
Jacuzzi		
Barbecue		
Fibre optique		
Accès aux personnes à mobilité réduite		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Zone commerciale	Excellent
Montagne	Près du golf	
Panoramique	Urbanisation	
Jardin	Près de la mer	
Piscine	Proche des magasins	
	Près de la ville	
	Près des écoles	
Piscine	Meubles	Cuisine
Private	Optional	Entièrement équipé
Jardin	Sécurité	Parking
Private	Complexe fermé	Garage
Aménagé	Sécurité 24 heures	Private
Entretien facile	Système d'alarme	Covered
	Téléphone d'entrée	Plus d'un
Services publics	Catégorie	
Électricité	Maisons de vacances	
Eau potable	Luxe	
Chauffage de l'eau solaire	Revente	
	Contemporary	