



Abstandsvilla zum Verkauf in Mijas Costa, Mijas

2.390.000 €

Referenz: R5144125 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 800m² Garten: 296m² Terrasse: 48m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Spektakuläre Villa, die den mediterranen Stil perfekt mit klaren, zeitgenössischen Linien verbindet und dabei traditionellen Charme mit modernem Komfort und hochwertigen Ausstattungen vereint. Gelegen in der prestigeträchtigen Gegend von Buena Vista, Mijas, bietet sie einen einzigartigen Lebensstil in ruhiger, privater Umgebung mit beeindruckendem Panoramablick auf das Mittelmeer, die Küste, Afrika und die Berge. Auf einem Grundstück von 800 m² mit 251 m² bebauter Fläche präsentiert sich die Immobilie in makellosem Zustand und ist bezugsfertig. Die Lage ist unschlagbar: nur 5 Minuten von Fuengirola entfernt, 2 Minuten von der exklusiven Einkaufszone Higuerón mit allen Dienstleistungen, 10 Minuten von den besten Stränden der Costa del Sol und nur 20 Minuten vom Zentrum Málaga und dem Flughafen. Die Villa ist hauptsächlich auf einer Ebene angelegt, was Funktionalität und Komfort garantiert. Beim Betreten fällt die große Helligkeit und das Gefühl von Weite auf, das durch das offene Raumkonzept entsteht. Die moderne, voll ausgestattete Küche ist in das großzügige Wohnzimmer mit Kamin integriert und schafft eine warme Atmosphäre, die durch große Fenster mit den Terrassen und dem Garten verbunden ist. Der Außenbereich ist ein echtes privates Refugium mit Pool, Liegebereich und Hydromassage, Grillplatz für gesellige Stunden im Freien sowie einem gepflegten Garten mit Obstbäumen, alles begleitet von freiem Blick auf Meer und Berge. Die Villa verfügt über vier Schlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleide bietet direkten Zugang zu einer Terrasse mit privatem Jacuzzi. Zwei weitere Schlafzimmer mit eigenen Bädern befinden sich im gegenüberliegenden Flügel für maximale Privatsphäre. Im Obergeschoss befindet sich ein vielseitig nutzbarer Raum, derzeit als Fitnessraum mit Bad und privater Terrasse ausgestattet, der sich leicht in eine unabhängige Suite mit spektakulärer Aussicht verwandeln lässt. Zu den Extras gehören Heimkino, Sauna, Waschküche, Klimaanlage, Solarpaneelle sowie eine geschlossene Garage und ein überdachter Carport mit Platz für drei Fahrzeuge. Eine ideale Residenz sowohl zum ganzjährigen Wohnen als auch für luxuriöse Auszeiten an der Costa del Sol. Privatsphäre, Komfort und strategische Lage in einer der gefragtesten Gegenden.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Süden	Klimaanlage
In der Nähe des Transports		Kalte a/c
Private Terrasse		Heiße A/C.
Lagerraum		Kamin
Badezimmer		Zentralheizung
Doppelverglasung		
Einstellungsschränke		
Fitnessstudio		
Sauna		
Whirlpool		
Grill		
Glasfaser		
Zugang für Menschen mit reduzierter Mobilität		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	Gewerbegebiet	Exzellent
Berg	In der Nähe von Golf	
Panorama	Urbanisierung	
Garten	In der Nähe des Meeres	
Pool	In der Nähe von Geschäften	
	In der Nähe der Stadt	
	In der Nähe von Schulen	
Pool	Möbel	Küche
Privat	Optional	Voll ausgestattet
Garten	Sicherheit	Parken
Privat	Gated Complex	Garage
Angelegt	24 -Stunden -Sicherheit	Privat
Einfache Wartung	Alarmanlage	Bedeckt
	Eingabetelefon	Mehr als eins
Versorgungsunternehmen	Kategorie	
Strom	Ferienhäuser	
Trinkbares Wasser	Luxus	
Sonnenwasserheizung	Wiederverkauf	
	Zeitgenössisch	