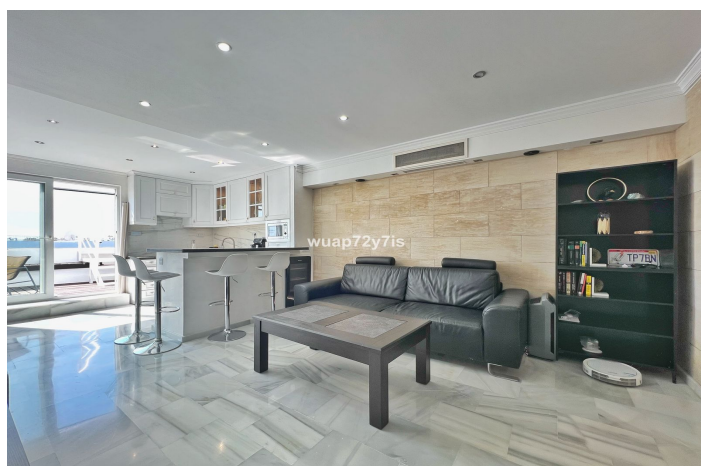
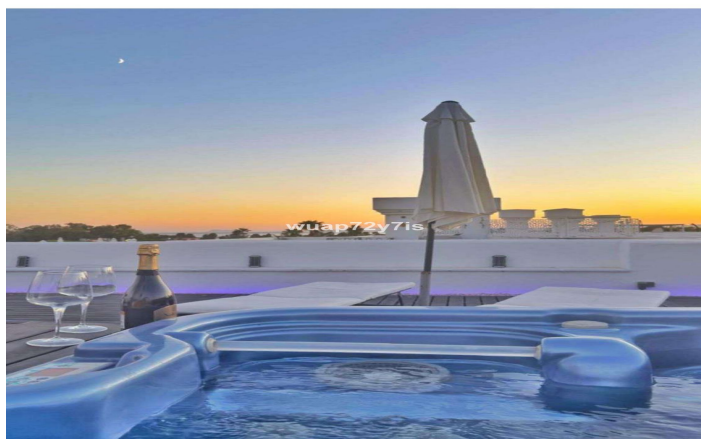




## Ático en venta en El Paraiso, Estepona

**390.000 €**

Referencia: R5142793    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 59m<sup>2</sup>    Terraza: 92m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, El Paraiso

Elegante ático con jacuzzi en la azotea y espectaculares vistas al mar.

Este ático, magníficamente renovado, se encuentra en la codiciada urbanización Sun Gardens, en Estepona Este. La comunidad cuenta con piscina y permite alquileres a corto plazo, lo que lo convierte en una excelente inversión, además de un maravilloso hogar.

Al entrar, nos recibe un vestíbulo con acceso a un aseo de invitados. A la derecha, hay un luminoso salón diáfano con una cocina totalmente equipada. Desde la sala de estar se accede a una amplia terraza con zona de barbacoa, perfecta para cenar y recibir invitados.

Desde esta terraza, una escalera le lleva a la terraza privada de la azotea, donde podrá relajarse en el jacuzzi, disfrutar de la zona de barbacoa adicional y contemplar las impresionantes vistas panorámicas de la montaña de La Concha y el mar Mediterráneo.

La propiedad cuenta con dos dormitorios, uno de ellos con baño en suite, que ofrecen comodidad y privacidad.

Características principales:

- Orientación sur, lo que proporciona una excelente luz natural durante todo el día.
- Magnífica ubicación: a solo 15 minutos de Marbella y Estepona, y a solo 7 minutos de Puerto Banús.
- A poca distancia de restaurantes, supermercados, farmacias y todos los servicios esenciales.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Armarios Empotrados  
Solario  
Barbacoa  
Restaurant

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Párking en Calle

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Reventa