



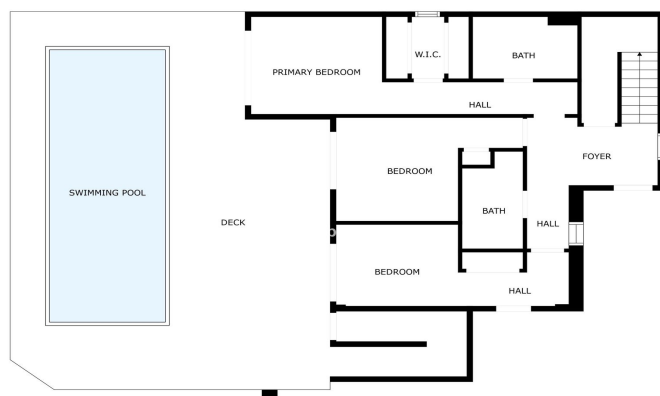
## Fristående villa till salu i Torreblanca, Fuengirola

829 000 €

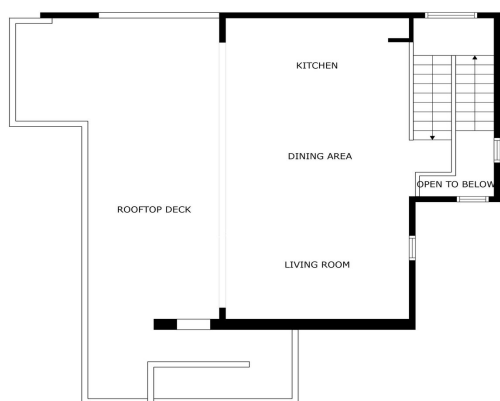
Referens: R5145739 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplot: 500m<sup>2</sup> Bygga: 240m<sup>2</sup> Terrass: 118m<sup>2</sup>



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.





---

## Costa del Sol, Torreblanca

Denna exklusiva lyxvilla, kombinerar modern arkitektur med högsta byggkvalitet och en genomtänkt planlösning. Hemmet genomsyras av ljus tack vare de stora fönsterpartierna i alla rum, vilket skapar en harmonisk känsla av rymd och elegans. Villan är utrustad med den senaste smarta hem-teknologin där både temperatur och funktioner enkelt styrs via centralenhet eller app. Golvvärme i hela huset samt solpaneler säkerställer komfort året runt och en energieffektiv livsstil. På nedre plan finner du tre rymliga sovrum, alla med direkt utgång till terrassen och poolområdet. Master bedroom erbjuder lyxig en-suite och en generös walk-in closet. Övervåningen imponerar med en öppen planlösning, ett toppmodernt kök av högsta standard och ett ljust vardagsrum. Härifrån når du den stora terrassen, perfekt för sociala stunder med matplats, loungehörna och grill samt med delvis havsutsikt. Den privata trädgården har välskött gräsmatta, pool och gott om plats för avkoppling eller familjeaktiviteter. Till fastigheten hör även två parkeringsplatser. Läget är optimalt, med närhet till alla bekvämligheter, stranden samt Torreblanca tågstation som ligger endast ett par minuter bort. Ni är varmt välkomna att kontakta oss för att boka en visning eller för mer information.



## Funktioner:

### Drag

Täckt terrass  
Nära transport  
Privat terrass  
Dubbelglas  
Monterade garderober  
Solarium

### Grilla

### Åsikter

Hav  
Trädgård  
Slå samman

### Möbler

Fullmöblerad  
Frivillig  
Säkerhet  
Larmsystem

### Energikär

C

### Orientering

Österut  
Söder  
Väst  
Sydöst  
Sydväst

### Miljö

Nära golf  
Nära hamnen  
Nära havet  
Nära butiker  
Nära staden  
Nära skolor

### Kök

Fullmonterad

### Parkering

Privat

### CO2 -utsläppsgradering

B

### Klimatkontroll

Luftkonditionering  
Öppen spis  
Centralvärme  
U/f uppvärmning  
U/f/h badrum

### Slå samman

Privat

### Trädgård

Privat  
Enkelt underhåll

### Kategori

Investering  
Lyx  
Återförsäljning