



Mellanlägenhet till salu i Nueva Andalucía, Marbella

1 195 000 €

Referens: R5145271 Sovrum: 3 Badrum: 3 Bygga: 170m² Terrass: 24m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Lägenhet Jasmine är en vackert renoverad trerumslägenhet till salu i det exklusiva bostadsområdet Palacetes Los Belvederes i Nueva Andalucía. Ursprungligen byggd 2003 och helt moderniserad 2024, erbjuder denna sydostvända bostad 170 m² noggrant planerad yta, inklusive 146 m² eleganta interiörer och en 24 m² privat terrass med panoramautsikt över La Concha-berget, Medelhavet och en stillsam sjö. Lägenheten är utformad med både stil och funktionalitet i åtanke. De tre rymliga sovrummen erbjuder avskildhet och komfort – två av dem med egna badrum. Dessutom finns ett extra badrum och en gästtoalett. Stora fönster fyller alla rum med naturligt ljus och framhäver den moderna inredningen. Möblerna kommer från Natuzzi, och tapeterna är från Cavalli, vilket tillför en sofistikerad känsla. Det öppna köket är utrustat med Siemens vitvaror och smälter samman med vardagsrummet i en öppen planlösning – perfekt för både vardagsliv och sociala tillställningar. Ett smart hemsystem gör vardagen bekvämare och mer tekniskt avancerad. Direkt tillgång till lägenheten via hiss tillför ytterligare exklusivitet, medan smarta förvaringslösningar håller ytorna prydliga och organiserade. Säkerhet och bekvämlighet är centrala i Palacetes Los Belvederes. Det är ett inhägnat område med dygnet runt-bevakning, och Lägenhet Jasmine inkluderar 1 privat parkeringsplats, 1 förråd och 1 plats för golfbil. Ett modernt larmsystem ger extra trygghet, vilket gör detta till ett utmärkt val för både permanentboende och semesterbostad. Läget är ett av de mest eftertraktade i Nueva Andalucía. Området är känt för sin lugna atmosfär, naturnära miljö och närhet till Marbellas viktigaste bekvämligheter. Stränderna San Pedro de Alcántara och Linda Vista ligger bara en kort bilresa bort, perfekta för sol och vattensporter. För barnfamiljer finns flera välrenommerade skolor i närheten, som Laude San Pedro International College och Calpe School. För shopping och vardagsärenden finns Centro Comercial La Colonia och El Corte Inglés med ett brett utbud av butiker, matställen och service. Nueva Andalucía passar också perfekt för en aktiv livsstil. Golfälskare har nära till banor som Los Arqueros Golf & Country Club, medan padel- och tennisentusiaster har Nueva Alcántara Padel och Tennis Club i närheten. Området består av moderna lägenheter och medelhavsvillor, vilket skapar en välkomnande och gemenskapsinriktad känsla. Matutbudet i området är ett nöje i sig. El Ancla Beach Club är populär för sina skaldjur, Marabierta är känd för sin medelhavsmat med lokala råvaror, och Da Bruno serverar äkta italienska rätter i en elegant men avslappnad miljö. Kommunikationerna är utmärkta – busslinjer förbinder området med Marbella, och motorvägen AP-7 ger snabb tillgång till Puerto Banús, Marbellas gamla stad och resten av Costa del Sol. Lägenhet Jasmine är en perfekt bas för att njuta av både lugnet i Nueva Andalucía och det pulserande livet längs kusten. Lägenhet Jasmine är mer än bara ett hem – det är en livsstilsinvestering. Kombinationen av modern renovering, designad inredning, generösa ytor, panoramautsikt och tryggt boende gör detta till ett exceptionellt val för den kräsne köparen. Oavsett om du söker ett permanent hem eller ett elegant semesterboende, utmärker sig denna fastighet som en av de mest attraktiva möjligheterna i Nueva Andalucía.



Funktioner:

Drag

Täckt terrass
Lyfta
Privat terrass
Satellit -tv
Förråd
Dubbelglas
Monterade garderober
Wifi
Förråd
Domotik
Fiberoptisk

Åsikter

Hav
Fjäll
Panorama
Sjö

Slå samman

Gemensam

Trädgård

Gemensam

Kategori

Golf
Lyx
Samtida

Orientering

Sydöst

Miljö

Nära golf
Nära havet
Nära butiker
Nära staden
Nära skolor

Möbler

Fullmöblerad

Säkerhet

Gated complex
24 timmars säkerhet
Larmsystem
Elektriska persienner

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
Heta a/c

Skick

Nyligen renoverad

Kök

Fullmonterad
Kökslå

Parkering

Underground
Garage
Privat
Mer än en