



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Nueva Andalucía, Marbella

1.195.000 €

Referenz: R5145271 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Garten: 170m² Terrasse: 24m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Apartment Jasmine ist eine wunderschön renovierte Drei-Schlafzimmer-Wohnung in der exklusiven Wohnanlage Palacetes Los Belvederes in Nueva Andalucía. Ursprünglich 2003 erbaut und 2024 vollständig modernisiert, bietet diese südöstlich ausgerichtete Immobilie 170 Quadratmeter durchdachten Wohnraum, bestehend aus 146 Quadratmeter stilvoller Innenfläche und einer 24 Quadratmeter großen privaten Terrasse mit Panoramablick auf den Berg La Concha, das Mittelmeer und einen idyllischen See.

Die Wohnung vereint modernen Luxus mit Funktionalität. Drei geräumige Schlafzimmer, davon zwei mit eigenem Bad, ein weiteres Badezimmer sowie ein Gäste-WC garantieren Privatsphäre und Komfort. Große Fenster durchfluten die Räume mit Tageslicht, während Möbel von Natuzzi und Tapeten von Cavalli elegante Akzente setzen. Die offene Küche mit hochwertigen Siemens-Geräten integriert sich nahtlos in den Wohn- und Essbereich – perfekt für Familien oder geselliges Beisammensein. Ein Smart-Home-System ermöglicht Komfort und Steuerung auf Knopfdruck, der direkte Aufzugzugang sorgt für Exklusivität.

Sicherheit und Bequemlichkeit stehen im Vordergrund: Die geschlossene Anlage bietet 24-Stunden-Überwachung, die Wohnung verfügt über einen privaten Stellplatz, Abstellraum und einen Stellplatz für ein Golfcart. Ein modernes Alarmsystem ergänzt die Sicherheitsvorkehrungen.

Nueva Andalucía zählt zu den begehrtesten Gegenden Marbellas, bekannt für Ruhe, natürliche Umgebung und Nähe zu Stränden wie San Pedro de Alcántara und Linda Vista. Golf, Tennis und Padel sind in unmittelbarer Nähe verfügbar, ebenso renommierte Schulen wie Laude San Pedro International College. Einkaufszentren und exklusive Restaurants runden das Angebot ab.

Mit ihrer modernen Renovierung, hochwertigen Ausstattung, großzügigen Räumen, Panoramablick und sicheren Anlage bietet Apartment Jasmine eine erstklassige Gelegenheit für anspruchsvolle Käufer. Ob als Hauptwohnsitz oder stilvolles Feriendorf – diese Immobilie verkörpert Lebensqualität und Luxus im Herzen von Nueva Andalucía.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Südost	Klimaanlage
Aufzug		
Private Terrasse		
Lagerraum		
Doppelverglasung		
Einstellungsschränke		
W-lan		
Versorgungsraum		
Domotik		
Glasfaser		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	In der Nähe von Golf	Exzellent
Berg	In der Nähe des Meeres	Kürzlich renoviert
Panorama	In der Nähe von Geschäften	
See	In der Nähe der Stadt	
	In der Nähe von Schulen	
Pool	Möbel	Küche
Gemeinschaft	Voll eingerichtet	Voll ausgestattet
		Küchenlehre
Garten	Sicherheit	Parken
Gemeinschaft	Gated Complex	Unterirdisch
	24 -Stunden -Sicherheit	Garage
	Alarmanlage	Privat
	Elektrische Jalousien	Mehr als eins
Versorgungsunternehmen	Kategorie	
Strom	Luxus	
	Zeitgenössisch	