



Villa - Chalet en venta en Mijas Golf, Mijas

1.295.000 €

Referencia: R5145832 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 1.005m² Construido: 327m²





Costa del Sol, Mijas Golf

Situada en los tranquilos alrededores de Mijas Golf, esta villa de golf en primera línea ofrece una combinación de privacidad, confort y encanto mediterráneo. Con una parcela de 1.005 m² y 327 m² construidos, la propiedad está diseñada tanto para la relajación como para el entretenimiento, combinando espacios abiertos, luz natural y hermosas vistas al jardín. La orientación sur de la vivienda asegura sol desde la mañana hasta la tarde. Un jardín ajardinado con palmeras maduras rodea la piscina, ofreciendo sombra si se desea. El área exterior de cocina/barbacoa crea un entorno maravilloso para reuniones familiares y veladas de verano. Desde aquí, la vegetación proporciona privacidad mientras se abre directamente al campo de golf. En el interior, la villa se desarrolla de forma natural, con cada espacio conectado sin esfuerzo con el siguiente. El comedor da a la terraza y al hermoso jardín, mientras que el salón fluye hacia un encantador y luminoso porche, amueblado como un segundo salón acogedor para disfrutar del jardín durante todo el año. La cocina de planta abierta, con acabados blancos minimalistas, electrodomésticos de calidad y barra para tres personas, se integra perfectamente con las áreas de estar, siendo tanto social como práctica. Una oficina elegante ocupa la otra esquina del espacio abierto, con un bonito escritorio y estanterías que proporcionan un lugar tranquilo para trabajar o leer. La zona de dormitorios comienza con una cómoda habitación doble con grandes ventanas al jardín y un baño con ducha a ras de suelo frente a ella. Más adelante, la suite principal disfruta de tranquilas vistas al jardín, un generoso vestidor y un baño privado con ducha a ras de suelo y doble lavabo. En la planta superior, un tercer dormitorio con baño en suite se abre a una terraza soleada con magníficas vistas al campo de golf, las montañas y la piscina. Apartamento de invitados. En la parte trasera de la propiedad, un apartamento independiente ofrece dormitorio, cocina pequeña, zona de estar y baño, ideal para familiares, invitados o personal. Adyacente se encuentra un trastero, perfecto para bicicletas, palos de golf o incluso un buggy de golf. La villa está equipada con calefacción por suelo radiante en toda la casa, aire acondicionado frío/calor y un nuevo sistema de música integrado. El almacén técnico y el depósito de agua están elegantemente integrados en un lateral de la casa, manteniendo todos los sistemas discretos y prácticos. Esta villa de golf en primera línea es una verdadera joya, casi completamente en una sola planta, rodeada de exuberante vegetación y a solo unos minutos de restaurantes, tiendas, un club de pádel, transporte público y de la ciudad y la playa de Fuengirola. El aeropuerto de Málaga se alcanza fácilmente en media hora en coche.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
Paddle Tennis
Casa de Huéspedes
Fibra óptica

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Golf

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado
Jardín Paisajístico
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Orientación

Este
Sur
Oeste

Posición

Urbanización
Cerca de Colegios
Primera línea de Golf

Muebles

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático

Categoría

Golf
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Suelo Radiante

Estado

Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado
Parking Cubierto
Parking Libre
More Than One