



Maison de ville à vendre à Atalaya, Estepona

495 000 €

Référence: R5145052 Chambres: 4 Bain: 3 Terrain: 160m² Construite: 200m² Terrasse: 50m²





Costa del Sol, Atalaya

Maison de ville familiale à Monte Biarritz / Atalaya Cette maison de ville magnifiquement modernisée bénéficie de l'un des meilleurs emplacements au sein de l'urbanisation, offrant à la fois intimité et commodité. Située dans une communauté bien entretenue et adaptée aux enfants, la propriété dispose de ses propres jardins privés à l'avant et à l'arrière, ainsi que d'un accès à un grand jardin commun avec des piscines séparées pour enfants et adultes. À l'intérieur, la maison est lumineuse, fonctionnelle et conçue avec soin, comprenant trois chambres complètes ainsi qu'une chambre d'amis supplémentaire au dernier étage. Récemment rénovée dans son ensemble, elle dispose d'une cuisine entièrement équipée de haute qualité, de salles de bains rénovées, du chauffage au sol et de la climatisation intégrale— parfait pour un confort tout au long de l'année. Le quartier – Monte Biarritz & Atalaya Monte Biarritz et Atalaya comptent parmi les zones résidentielles les plus établies de la Costa del Sol, réputées pour leur atmosphère paisible et leur excellente accessibilité. Depuis la maison, vous pouvez vous rendre à pied aux commerces, restaurants, bars et même à la plage, rendant la vie quotidienne particulièrement agréable. L'emplacement offre également un accès facile à la route côtière A7, plaçant Puerto Banús, Estepona et le charmant village blanc de Benahavís à seulement 5 à 10 minutes en voiture. Les amateurs de golf seront comblés, avec les parcours de Guadalmina, Atalaya et El Paraíso à proximité.



Spécification:

Caractéristiques

Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Solarium

Vues

Montagne
Jardin
Piscine

Piscine

Communautaire
Piscine pour enfants

Jardin

Communautaire
Private
Entretien facile

Catégorie

Revente
Avec permis de construire

Orientation

Est
Ouest

Paramètre

Près du golf
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près des écoles

Meubles

Partie fournie
Optional

Parking

Private

Cote d'énergie

E

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Cheminée
Chauffage U / F
Salles de bain U / F / H

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé
Cloison

Services publics

Eau potable

Cote d'émission de CO2

E