



Stadthaus zum Verkauf in Atalaya, Estepona

495.000 €

Referenz: R5145052 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 160m² Garten: 200m² Terrasse: 50m²





Costa del Sol, Atalaya

Familienfreundliches Reihenhaus in Monte Biarritz / Atalaya Dieses wunderschön modernisierte Reihenhaus genießt eine der besten Lagen innerhalb der Urbanisation und bietet sowohl Privatsphäre als auch Komfort. Das Haus befindet sich in einer gepflegten, kinderfreundlichen Wohnanlage und verfügt über eigene private Gärten an der Vorder- und Rückseite sowie Zugang zu einem großen Gemeinschaftsgarten mit separaten Schwimmbecken für Kinder und Erwachsene. Im Inneren ist das Haus hell, funktional und durchdacht gestaltet, mit drei vollwertigen Schlafzimmern sowie einem zusätzlichen Gästezimmer im obersten Stockwerk. Es wurde kürzlich komplett renoviert und verfügt über eine hochwertige, voll ausgestattete Küche, modernisierte Bäder, Fußbodenheizung und eine vollständige Klimaanlage – ideal für ganzjährigen Wohnkomfort. Die Umgebung – Monte Biarritz & Atalaya Monte Biarritz und Atalaya gehören zu den etabliertesten Wohngegenden an der Costa del Sol und sind bekannt für ihr ruhiges Wohnambiente in Verbindung mit ausgezeichneter Erreichbarkeit. Vom Haus aus sind Geschäfte, Restaurants, Bars und sogar der Strand bequem zu Fuß erreichbar, was den Alltag äußerst angenehm macht. Die Lage bietet zudem einen einfachen Zugang zur Küstenstraße A7, sodass Puerto Banús, Estepona und das charmante, weiß getünchte Dorf Benahavís in nur 5–10 Minuten mit dem Auto erreichbar sind. Golfbegeisterte haben die Qual der Wahl, denn die Golfplätze Guadalmina, Atalaya und El Paraíso befinden sich in unmittelbarer Nähe.



Eigenschaften:

Merkmale

Lagerraum
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Solarium

Ansichten

Berg
Garten
Pool

Pool

Gemeinschaft
Kinderpool

Garten

Gemeinschaft
Privat
Einfache Wartung

Kategorie

Wiederverkauf
Mit Baugenehmigung

Orientierung

Ost
West

Einstellung

In der Nähe von Golf
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen

Möbel

Teil eingerichtet
Optional

Parken

Privat

Energiebewertung

E

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
Kamin
U/f Heizung
U/f/h Badezimmer

Zustand

Exzellent

Küche

Voll ausgestattet
Küchenlehre

Versorgungsunternehmen

Trinkbares Wasser

CO2 -Emissionsbewertung

E