



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Estepona, Estepona

547.500 €

Referenz: R5144950 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 173m² Terrasse: 14m²





Costa del Sol, Estepona

Exklusives Apartment in erster Strandlinie in Marina Bay, Estepona Dieses atemberaubende Apartment im vierten Stock befindet sich in der begehrten Urbanisation Marina Bay, in perfekter Lage zwischen dem Hafen von Estepona und dem beliebten Strand Playa del Cristo, und bietet das Beste, was das Leben am Strand zu bieten hat. Mit direktem Zugang zum Strand über zwei private Eingänge vereint es Eleganz, Komfort und Lifestyle in einer der begehrtesten Lagen Esteponas. Die Wohnung empfängt Sie mit einer eleganten zentralen Lobby. Auf der rechten Seite erstreckt sich ein geräumiger offener Küchen-, Ess- und Wohnbereich, der nahtlos in eine überdachte Terrasse mit einer komplett eingerichteten Lounge übergeht – ideal, um dank der Südostausrichtung sonnige Vormittage und den kühleren Schatten der Nachmittage zu genießen. Auf der gegenüberliegenden Seite befindet sich das große Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und atemberaubendem Meerblick. Zwei weitere Gästezimmer, eines davon mit derselben atemberaubenden Aussicht, teilen sich ein neu renoviertes Badezimmer. Die Wohnung wurde kürzlich komplett renoviert und mit hochwertigen, modernen Oberflächen ausgestattet. Sie ist bezugsfertig und verfügt über brandneue Badezimmer, Küche, Fenster und Türen. Sie wird komplett möbliert verkauft und verfügt über einen privaten Tiefgaragenstellplatz. Die Urbanisation selbst wurde umfassend modernisiert, darunter neue Fliesen, landschaftlich gestaltete Gartenanlagen, renovierte Swimmingpools und modernisierte Aufzüge. Die Bewohner profitieren außerdem von Annehmlichkeiten vor Ort wie einem Café und der geplanten Wellness-Klinik. Nur 5 Gehminuten vom lebhaften Yachthafen und allen lokalen Annehmlichkeiten entfernt, bietet diese Wohnung eine seltene Gelegenheit, ein stilvolles und komplett renoviertes Zuhause in erstklassiger Lage direkt am Strand zu erwerben.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Badezimmer
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Versorgungsraum
Restaurant vor Ort
In der Nähe der Kirche
Glasfaser
Zugang für Menschen mit reduzierter
Mobilität

Ansichten

Meer
Berg
Pool
Strand
Urban

Pool

Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft
Einfache Wartung

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser

CO2 -Emissionsbewertung

D

Orientierung

Südost
Südwesten

Einstellung

Strand
In der Nähe des Hafens
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Strand
Hafen
Yachthafen
In der Nähe von Marina
Front Line Beach Complex

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex
Alarmanlage
Elektrische Jalousien
Eingabetelefon

Kategorie

Ferienhäuser
Investition
Strand
Luxus
Wiederverkauf
Zeitgenössisch

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.

Zustand

Exzellent
Kürzlich renoviert

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Unterirdisch
Privat

Energiebewertung

E