



Vrijstaande Villa te koop in Estepona, Estepona

795.000 €

Referentie: R5143135 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 773m² Perceelgrootte: 191m² Terras: 89m²





Costa del Sol, Estepona

Charmante Andalusische villa in Arena Beach, Estepona Deze prachtig gerenoveerde vrijstaande villa combineert traditionele Andalusische charme met een frisse, eigentijdse stijl, waardoor het de perfecte woning is voor gezinsleven en entertainment. Ideaal gelegen in Arena Beach, op slechts 5 minuten lopen van de boulevard en de zandstranden, biedt het zowel comfort als gemak in een van de meest gewilde wijken van Estepona. De villa beschikt over 4 ruime slaapkamers en 4 badkamers, waaronder 2 elegante slaapkamers met eigen badkamer. Twee van de slaapkamers hebben een eigen terras met gedeeltelijk uitzicht op zee, de aangelegde tuin en het zwembad. Het hart van de woning wordt gevormd door een moderne, volledig ingerichte keuken met een praktische bijkeuken en een tweede ingang voor extra gemak. De ruime woon- en eetkamer komt uit op een overdekt terras met glazen gordijnen, perfect om het hele jaar door van te genieten, zelfs op koelere winterdagen. Een extra open terras biedt een zonnig plekje met uitzicht op het zwembad. Het zwembad is voorzien van een automatische elektrische afdekking, wat zowel veiligheid als onderhoudsgemak garandeert. De oprit leidt naar een overdekte parkeerplaats voor veilig parkeren buiten de openbare weg. De woning ligt in een rustige woonwijk en is gelegen op korte afstand van alle voorzieningen, zoals supermarkten (Aldi en Mercadona), een apotheek, cafés en restaurants, allemaal op slechts 600 meter afstand. De haven van Estepona ligt op slechts 10 minuten fietsen of 5 minuten rijden. Deze villa is een gezellige gezinswoning, vakantiehuis of investeringsobject en combineert karakter, stijl en een ongeëvenaarde locatie.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Bijkeuken
Barbecue
Buurt van een kerk
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken
Urban Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden
Makkelijk te onderhouden tuin

Categorie

Vakantiehuis
Investerings
Golf
Bestaande bouw

Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Parkeergelegenheid

private Parking
overdekte parkeerplaats

Energiebeoordeling

E

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
CO2 Emission Rating
E