



Apartamento Planta Baja en venta en Benalmádena, Benalmádena

450.000 €

Referencia: R5137945 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 127m² Terraza: 66m²





Costa del Sol, Benalmádena

Lujoso apartamento en planta baja en venta en el Golf Resort Torrequebrada, Benalmádena Descripción general Descubra una oportunidad excepcional para adquirir un hermoso apartamento en el prestigioso Golf Resort Torrequebrada, Benalmádena. Reconocido por su tranquilidad, seguridad y hermosos jardines, este complejo ofrece una experiencia de vida inigualable. Convenientemente ubicado cerca de la playa, la Avenida de Palmeras, tiendas y restaurantes, es el lugar ideal para llamar hogar. Características de la propiedad Tipo: Apartamento en planta baja Dormitorios: 2 Baños: 2 Terraza: Orientación suroeste, 66 m² Superficie: Amplios salones y amplias terrazas. 127 m² interior + 66 m² de terraza Aparcamiento: 1 plaza de aparcamiento subterráneo (aprox. 12 m²) Trastero: Trastero de aprox. 8 m², junto al garaje Detalles interiores Recibidor: Entrada con un práctico armario. Salón-comedor: Luminoso y espacioso, con amplios ventanales que dan a la terraza, ofreciendo un espacio perfecto para relajarse y disfrutar. Dormitorio principal: Baño en suite con lavabo doble, ducha y bañera, con acceso directo a la terraza principal. Segundo dormitorio: Una habitación doble con armario y acceso a la terraza, y un baño compartido con lavabo doble y ducha. Cocina: Totalmente equipada con lavavajillas, frigorífico/congelador, horno, vitrocerámica y sistema de filtrado de agua. Servicios adicionales: Aire acondicionado frío/calor, persianas, armarios empotrados, videoportero, caja fuerte, suelos de mármol, internet de fibra óptica, doble acristalamiento. Radiadores de toallas en los baños. Muebles: El apartamento se vende completamente amueblado, listo para entrar a vivir. El valor de los muebles ronda los 13.500 euros, aproximadamente un 3%. Exteriores Terraza: Orientada al suroeste, muy espaciosa, de 66 m², ideal para comer, tomar el sol, jugar al ping pong, etc. Vistas y acceso directo al jardín y a la piscina. Algunas zonas están cubiertas, con toldos para mayor sombra. Características de la comunidad Seguridad: Seguridad de alto nivel con vigilancia 24/7, recepción en la propiedad, rondas de seguridad nocturnas y numerosas cámaras. Caja fuerte. Instalaciones: Cinco piscinas, parque infantil y jardines impecablemente cuidados. Accesibilidad: Ascensor desde el garaje directamente a la puerta del apartamento. Ventajas de la ubicación Cerca de servicios: A poca distancia de la playa, tiendas, farmacia y restaurantes. Cerca de hospitales y varios colegios internacionales. Justo al lado del campo de golf de Torrequebrada. Ideal para familias: Zona segura de villas con calles anchas, aceras y zonas verdes, perfecta para pasear perros y disfrutar en familia. Potencial de inversión Este apartamento no solo ofrece una vida de lujo, sino también un gran potencial de alquiler gracias a su amplitud, acceso directo al jardín y a la piscina, y una ubicación privilegiada. Rara vez hay apartamentos tan premium disponibles en el Golf Resort Torrequebrada. Construida en 2004. Gastos de comunidad: 251 euros al mes. IBI: 1320 euros al año (no residentes, más económico si residen). Contacto - Información No pierda esta oportunidad única. Para más información o para programar una visita, contáctenos hoy mismo. Esta propiedad no estará mucho tiempo en el mercado.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
Barbacoa
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria
Children`s Pool

Jardin

Jardín Comunitario
Jardín Paisajístico
Jardín de fácil mantenimiento

Categoría

Inversion
Golf
Lujo
Reventa

Orientación

Sur
Oeste
Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Primera línea de Golf

Muebles

Completamente Amueblada
Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Persianas Eléctricas
Portero Automático
Caja fuerte

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Preinstalado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje