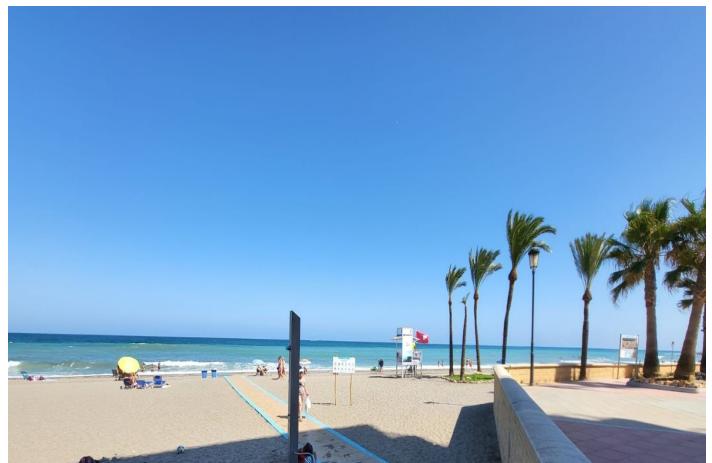




## Restaurante en venta en San Luis de Sabinillas, Manilva

**1.200.000 €**

Referencia: R5139250 Construido: 458m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Luis de Sabinillas

Gran oportunidad de inversión. Restaurante en primera línea de playa, ubicado en la encantadora localidad costera de Sabinillas (Málaga), con espectaculares vistas panorámicas al mar.

El local, recientemente renovado, dispone de 458 m<sup>2</sup> construidos y cuenta con licencia para operar tanto en la terraza como en la playa. Su privilegiada ubicación frente al mar, unida a la amplitud de sus instalaciones, lo convierte en un referente de la zona.

La excelente visibilidad, junto con el constante flujo de residentes y turistas durante todo el año, hacen de este establecimiento una apuesta segura para quienes buscan un negocio sólido y con gran potencial de rentabilidad.



## Características:

**Orientación**

Sur

**Vistas**

Vistas al Mar

**Posición**

Lado de la Playa

**Estado**

Excelente estado de conservación

Reformado Recientemente