



Appartement au milieu à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

399 900 €

Référence: R5142202 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 115m² Terrasse: 20m²







Costa del Sol, Nueva Andalucía

Appartement spacieux de 3 chambres à seulement quelques minutes de Puerto Banús et de la plage À seulement quelques minutes du glamour de Puerto Banús et des plages dorées de Marbella, ce vaste appartement offre un cadre de vie moderne au sein de l'une des nouvelles résidences les plus recherchées de la région. La propriété comprend 3 chambres généreuses, 2 salles de bains élégantes ainsi qu'une cuisine indépendante — un aménagement réfléchi qui permet de cuisiner en toute tranquillité, à l'écart des espaces de vie. Un garage privé et un débarras apportent un confort supplémentaire Le style de vie ici est véritablement exceptionnel. Les résidents bénéficient d'une piscine sur le toit avec vue imprenable sur la mer, d'une salle de sport entièrement équipée et d'infrastructures neuves telles que des terrains de padel, des terrains de basket, des parcs paysagers et même un centre d'art et de culture contemporain. À deux pas, vous trouverez également des cafés branchés, des restaurants et tous les commerces essentiels. Le tout sous le décor emblématique de la montagne de La Concha, dans une résidence qui allie tranquillité, confort et proximité — avec Puerto Banús et le littoral à seulement quelques minutes.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Double vitrage
Armoires ajustées
Solarium
Wifi
Salle de sport
Paddle tennis
Buanderie
Parquet
Bar
Restaurant sur place
Près de la mosquée
Près de l'église
Fibre optique
Accès aux personnes à mobilité réduite

Vues

Mer
Urban
Rue

Orientation

Est
Sud
Ouest
Sud-ouest

Climatisation

Climatisation
A / C pré-installé
Chauffage central

Paramètre

Zone commerciale
Près du golf
Près du port
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Ville
Village
Près de la forêt
Près de Marina

Meubles

Entièrement meublé
Non meublé
Partie fournie
Optional
Sécurité
Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Téléphone d'entrée

Catégorie

Réduite

Condition

Bien
Excellent

Piscine

Communautaire

Cuisine

Entièrement équipé

Jardin

Communautaire
Aménagé

Parking

Souterrain
Garage

Services publics

Électricité



Eau potable
Téléphone

Maisons de vacances
Investissement
Marchander
Revente
Contemporary