



Appartement au milieu à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

399 900 €

Référence: R5142202 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 115m² Terrasse: 20m²





info@paraisomundo.com

+34 682 45 79 32





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Appartement spacieux de 3 chambres à seulement quelques minutes de Puerto Banús et de la plage À seulement quelques minutes du glamour de Puerto Banús et des plages dorées de Marbella, ce vaste appartement offre un cadre de vie moderne au sein de l'une des nouvelles résidences les plus recherchées de la région. La propriété comprend 3 chambres généreuses, 2 salles de bains élégantes ainsi qu'une cuisine indépendante – un aménagement réfléchi qui permet de cuisiner en toute tranquillité, à l'écart des espaces de vie. Un garage privé et un débarras apportent un confort supplémentaire Le style de vie ici est véritablement exceptionnel. Les résidents bénéficient d'une piscine sur le toit avec vue imprenable sur la mer, d'une salle de sport entièrement équipée et d'infrastructures neuves telles que des terrains de padel, des terrains de basket, des parcs paysagers et même un centre d'art et de culture contemporain. À deux pas, vous trouverez également des cafés branchés, des restaurants et tous les commerces essentiels. Le tout sous le décor emblématique de la montagne de La Concha, dans une résidence qui allie tranquillité, confort et proximité – avec Puerto Banús et le littoral à seulement quelques minutes.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Est	Climatisation
Ascenseur	Sud	A / C pré-installé
Près du transport	Ouest	Chauffage central
Terrasse privée	Sud-ouest	
Salle de stockage		
Salle de bain attenante		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Solarium		
Wifi		
Salle de sport		
Paddle tennis		
Buanderie		
Parquet		
Bar		
Restaurant sur place		
Près de la mosquée		
Près de l'église		
Fibre optique		
Accès aux personnes à mobilité réduite		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Zone commerciale	Bien
Urban	Près du golf	Excellent
Rue	Près du port	
	Urbanisation	
	Près de la mer	
	Proche des magasins	
	Près de la ville	
	Près des écoles	
	Ville	
	Village	
	Près de la forêt	
	Près de Marina	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Entièrement meublé	Entièrement équipé
	Non meublé	
	Partie fournie	
	Optional	
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Souterrain
Aménagé	Sécurité 24 heures	Garage
	Téléphone d'entrée	
Services publics	Catégorie	
Électricité	Réduite	



Eau potable

Téléphone

Maisons de vacances

Investissement

Marchander

Revente

Contemporary