



Apartamento en Planta Última en venta en Estepona, Estepona

360.000 €

Referencia: R5142676 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 131m² Terraza: 9m²





Costa del Sol, Estepona

Apartamento de 2 dormitorios en venta con maravillosas vistas en el centro de Estepona. Situado en la planta más alta del edificio, ofreciendo maravillosas vistas, en el centro de Estepona. Construido en 2006, Balcones del Mar es uno de los pocos desarrollos residenciales que ofrece todas las comodidades clave que cualquiera pueda pedir: aparcamiento subterráneo, trastero, piscina con jardines, vistas abiertas al mar, zona infantil y una ubicación privilegiada en pleno centro de Estepona, a tan solo unos metros del Paseo Marítimo. El piso le da la bienvenida con una distribución abierta, que incluye una cocina semiabierta y una amplia sala de estar. La terraza de 9 m², aunque de tamaño modesto, ofrece la posibilidad de ampliarla. El dormitorio principal es de tamaño generoso y comparte un baño con el segundo dormitorio. Ubicado en el séptimo piso, el piso no tiene vecinos arriba, lo que garantiza una excelente privacidad y tranquilidad. Esta es una opción fantástica para escapadas de verano o alquileres a largo plazo. No se permiten alquileres a corto plazo en este edificio. Balcones del Mar goza de una ubicación privilegiada en Estepona, perfectamente ubicado entre el puerto deportivo y el centro histórico. A un corto paseo de la playa de La Rada y del Paseo Marítimo, la promoción ofrece acceso directo al paseo marítimo, repleto de chiringuitos, cafeterías y restaurantes. Los residentes se benefician de la proximidad a supermercados, tiendas, transporte público y servicios esenciales, todo a poca distancia. La zona combina un tranquilo ambiente residencial con el dinamismo de la ciudad. Situado a sólo 25 minutos en coche de Marbella y Puerto Banús, y con más de 325 días de sol al año, Balcones del Mar ofrece el equilibrio perfecto entre estilo de vida costero, comodidad y habitabilidad durante todo el año.



Características:

Características

Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Armarios Empotrados

Vistas

Vistas al Mar

Orientación

Orientación Sureste

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Caliente

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Ciudad
Puerto
Marina
Cerca de Marina

Estado

Excelente estado de conservación

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking en Calle